

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 1 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด		813	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	0	0	42.00	42.00	2,650.00	111,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,950.00	1,503,600.00	46	1,142,736.00	360,864.00	472,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	35.71	-	-	-	-	-	-	168,609.76	-	168,609.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	64.29	-	-	-	-	-	-	303,554.24	303,554.24	-	-
					1	0	1	41.00	141.00	2,650.00	373,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,650.00	-	373,650.00	-	-
2	โฉนด	681	1953	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	28.00	728.00	230.00	167,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,440.00	-	167,440.00	-	-
3	โฉนด	1368	2092	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-
4	โฉนด	331	2097	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
5	น.ส.3ก		1162	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	2	47.00	1,047.00	150.00	157,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050.00	-	-	157,050.00	0.01
6	โฉนด		3998	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7	น.ส.3ก		3208	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	3.00	203.00	300.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.01		
8	โฉนด		6525	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	2	20.00	220.00	1,250.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-		
9	น.ส.3ก		4060	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	99.90	99.90	130.00	12,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,987.00	-	-	12,987.00	0.01		
10	น.ส.3ก		2595	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	21	309,312.00	657,288.00	686,238.00	-	657,288.00	28,950.00	0.02
11	น.ส.3ก		3745	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01		
12	น.ส.3ก		3736	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	16	212,652.00	753,948.00	779,948.00	-	753,948.00	26,000.00	0.02
13	น.ส.3		388	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	0	91.00	91.00	130.00	11,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,830.00	-	-	11,830.00	0.01		
14	น.ส.3ก		1163	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	-	32,110.00	0.01		
15	โฉนด		924	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	79.00	179.00	2,650.00	474,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	474,350.00	-	474,350.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	5396	41286	หมู่ ๓ ม.มะกูด	1	0	2	79.70	279.70	300.00	83,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,910.00	-	83,910.00	-	-	
17	โฉนด	2930	3888	หมู่ 7 ต.มะกูด	3	0	0	56.45	56.45	3,000.00	169,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,350.00	-	-	169,350.00	0.30	
18	โฉนด	5434	43178	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	42.20	442.20	130.00	57,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,486.00	-	57,486.00	-	-	
19	โฉนด	2525	3181	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	37.95	37.95	2,650.00	100,567.50	4	ภัตตาคาร	ตึก	3	151.68	-	7,200.00	1,092,096.00	7	76,446.72	1,015,649.28	1,116,216.78	-	-	1,116,216.78	0.30
20	โฉนด	2762	3616	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	8,950.00	572,800.00	28	532,704.00	40,096.00	64,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	31.25	-	-	-	-	-	-	20,030.00	-	20,030.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	68.75	-	-	-	-	-	-	44,066.00	44,066.00	-	-
21	น.ส.3		794	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	5	1	28.00	2,128.00	150.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.01	
22	น.ส.3ก		2503	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	2	47.00	1,047.00	150.00	157,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050.00	-	-	157,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด		13094	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-		
24	โฉนด		7211	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
25	โฉนด	3652	6500	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	1	1	54.00	554.00	150.00	83,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-		
					5	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,950.00	1,396,200.00	31	726,024.00	670,176.00	676,026.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	23.07	-	-	-	-	-	155,959.20	-	155,959.20	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	76.93	-	-	-	-	-	520,066.80	520,066.80	-	-	
26	น.ส.3ก		146	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	10	3	90.00	4,390.00	130.00	570,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,700.00	-	-	570,700.00	0.01		
27	โฉนด	2824	3700	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	0	29.40	29.40	3,000.00	88,200.00	7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.20	25.00	8,650.00	2,034,480.00	27	895,171.20	1,139,308.80	1,227,508.80	-	-	1,227,508.80	0.02
28	โฉนด	4371	10876	หมู่ 3 ต.มะกรูด	4	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	-	38,550.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29	โฉนด	1389	568	หมู่ 7 ต.มะกูด	3	1	2	19.00	619.00	150.00	92,850.00	8	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	6,400.00	230,400.00	12	87,552.00	142,848.00	235,698.00	-	-	235,698.00	0.30
30	โฉนด	5425	43267	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	145,950.00	-	-
31	โฉนด	5749	49170	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	0	70.00	470.00	260.00	122,200.00	9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	66	1,039,635.00	183,465.00	305,665.00	-	305,665.00	-	-
32	น.ส.3ก		3920	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	3	25.00	725.00	130.00	94,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,250.00	-	-	94,250.00	0.01
33	โฉนด		3290	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	1	8.70	108.70	260.00	28,262.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,950.00	1,288,800.00	44	979,488.00	309,312.00	337,574.00	-	337,574.00	-	-
34	น.ส.3ก		442	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	6	2	78.00	2,678.00	200.00	535,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600.00	-	-	535,600.00	0.01
35	น.ส.3ก		1505	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.01
36	น.ส.3ก		2054	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	11	2	1.00	4,601.00	290.00	1,334,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,290.00	-	-	1,334,290.00	0.01
37	น.ส.3		290	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	3	4.00	1,504.00	130.00	195,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,520.00	-	-	195,520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 6 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
38	น.ส.3		462	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	93.00	193.00	130.00	25,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,090.00	-	-	25,090.00	0.01	
39	น.ส.3ก		2567	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	-	79,050.00	0.01	
40	น.ส.3ก		2065	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	1	71.00	1,371.00	260.00	356,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,460.00	-	-	356,460.00	0.01	
41	โฉนด		4207	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	1	80.00	980.00	150.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
42	น.ส.3ก		2608	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01	
43	โฉนด		1383	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	10.00	1,110.00	230.00	255,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300.00	-	255,300.00	-	-	
44	น.ส.3ก		679	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	40.00	540.00	130.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.01	
45	น.ส.3ก		3526	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	5	0	20.00	2,020.00	130.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.01	
46	โฉนด		7193	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	65.00	165.00	150.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
47	น.ส.3		254	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	35.00	135.00	150.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.01	
48	น.ส.3ก		2568	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	47.00	447.00	130.00	58,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	-	58,110.00	0.01	
49	โฉนด		2711	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
50	น.ส.3ก		579	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
51	น.ส.3ก		582	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	2	43.00	643.00	130.00	83,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,590.00	-	-	83,590.00	0.01	
52	โฉนด		1348	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	4	1	40.00	1,740.00	200.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30	
53	โฉนด		4	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	1	1	6.90	506.90	200.00	101,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,380.00	-	-	101,380.00	0.30	
54	น.ส.3ก		2585	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	2	47.00	647.00	130.00	84,110.00	11	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	26	360,864.00	498,336.00	582,446.00	-	498,336.00	84,110.00	0.02
55	โฉนด		6426	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
56	น.ส.3ก		2615	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	1	67.00	1,767.00	150.00	265,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050.00	-	-	265,050.00	0.01	
57	โฉนด		46853	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	73.00	373.00	300.00	111,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-	
58	น.ส.3		291	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	3	4.00	1,504.00	130.00	195,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,520.00	-	-	195,520.00	0.01	
59	น.ส.3		549	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	73.00	1,073.00	130.00	139,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,490.00	-	-	139,490.00	0.01	
60	น.ส.3ก		413	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	2	22.00	1,422.00	150.00	213,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	-	213,300.00	0.01	
61	โฉนด		1287	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	15.00	215.00	260.00	55,900.00	12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	2	33,480.00	803,520.00	859,420.00	-	859,420.00	-	-
62	โฉนด		46988	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	30	711,450.00	125,550.00	164,100.00	-	164,100.00	-	-
63	น.ส.3ก		3924	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.01	
64	น.ส.3ก		2644	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 9 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
65	น.ส.3ก		2645	หมู่ 5 ต.มะกรูด	2	6	1	0.00	2,500.00	150.00	375,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,950.00	1,127,700.00	16	248,094.00	879,606.00	1,254,606.00	-	879,606.00	375,000.00	0.02
66	โฉนด		3246	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	5.80	305.80	260.00	79,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,508.00	-	79,508.00	-	-	
67	โฉนด		3792	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
68	น.ส.3ก		2541	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.01	
69	น.ส.3ก		3880	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	1	22.00	122.00	130.00	15,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,860.00	-	-	15,860.00	0.01	
70	น.ส.3ก		1118	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	3	40.00	340.00	130.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.01	
71	โฉนด		6024	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	1	95.00	195.00	150.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
72	โฉนด		3190	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	9.30	309.30	2,650.00	819,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,645.00	-	819,645.00	-	-	
73	โฉนด		6519	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 10 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
74	น.ส.3ก		3959	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	1	97.00	197.00	260.00	51,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,220.00	-	-	51,220.00	0.30	
75	น.ส.3ก		3964	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	1	2	9.00	609.00	230.00	140,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,070.00	-	-	140,070.00	0.30	
76	น.ส.3ก		2537	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	3	67.00	367.00	260.00	95,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,420.00	-	-	95,420.00	0.01	
77	โฉนด		2046	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	19.00	719.00	300.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-	
78	โฉนด		1929	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	4	0	29.00	1,629.00	200.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-	
79	น.ส.3		161	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	5	0	37.00	2,037.00	150.00	305,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,550.00	-	-	305,550.00	0.01	
80	น.ส.3ก		4021	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,950.00	1,288,800.00	44	979,488.00	309,312.00	327,912.00	-	309,312.00	18,600.00	0.02
81	น.ส.3ก		4069	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	29.00	29.00		0.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	59	489,744.00	154,656.00	154,656.00	-	154,656.00	-	-
82	น.ส.3ก	0	2699	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	1	30.00	1,730.00	150.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	-	259,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
83	โฉนด	2506	3140	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30		
84	โฉนด		2778	หมู่ 2778 ต.มะกูด	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,950.00	1,611,000.00	66	1,224,360.00	386,640.00	423,540.00	-	423,540.00	-	-
85	โฉนด		43301	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	2	23.00	1,823.00	150.00	273,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	273,450.00	-	273,450.00	-	-		
86	โฉนด	745	2302	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	0	19.00	819.00	260.00	212,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	212,940.00	-	212,940.00	-	-		
87	น.ส.3ก	0	2546	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	3	60.00	760.00	150.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01		
88	น.ส.3ก	0	2547	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	2	90.00	690.00	150.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.01		
89	โฉนด	2440	2977	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-		
90	โฉนด	1732	1101	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	72.00	772.00	150.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-		
91	โฉนด		903	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	3	5.00	1,105.00	260.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	287,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 12 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
92	โฉนด		7360	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
93	โฉนด		36922	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	51.20	51.20	300.00	15,360.00	18	กัฏดาการ	ไม้	3	16.00	-	7,200.00	115,200.00	2	6,912.00	108,288.00	123,648.00	-	-	123,648.00	0.30
94	โฉนด		2699	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	74.00	274.00	260.00	71,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,240.00	-	71,240.00	-	-	
95	โฉนด		2707	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
96	โฉนด		219	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	5	1	58.00	2,158.00	1,100.00	2,373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,373,800.00	-	-	2,373,800.00	0.30	
97	โฉนด		54571	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	1	80.80	180.80	150.00	27,120.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,950.00	134,250.00	24	51,015.00	83,235.00	110,355.00	-	110,355.00	-	-
98	โฉนด		54572	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	1	76.90	176.90	150.00	26,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,535.00	-	26,535.00	-	-	
99	น.ส.3ก		3376	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	11	1	16.00	4,516.00	130.00	587,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,080.00	-	-	587,080.00	0.01	
100	น.ส.3ก		3641	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	8.00	408.00	130.00	53,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,040.00	-	-	53,040.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
101	น.ส.3ก		2694	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.01		
102	น.ส.3ก		411	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.01		
103	น.ส.3		873	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	6	0	25.00	2,425.00	130.00	315,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	315,250.00	-	-	315,250.00	0.01		
104	โฉนด		2310	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	20	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	54	830,025.00	146,475.00	452,475.00	-	452,475.00	-	-
105	โฉนด		3025	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
106	น.ส.3		790	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	2	80.00	1,080.00	150.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01		
107	โฉนด		741	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	2	22.00	622.00	130.00	80,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,860.00	-	80,860.00	-	-		
108	โฉนด		3331	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	21	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	14	543,600.00	362,400.00	379,800.00	-	379,800.00	-	-
109	น.ส.3		676	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	3	80.00	1,580.00	130.00	205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	-	205,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 14 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
110	น.ส.3ก		3207	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	-	100,050.00	0.01	
111	น.ส.3ก		2069	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	60.00	460.00	300.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01	
112	น.ส.3ก		2613	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	3	2	3.00	1,403.00	150.00	210,450.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,950.00	751,800.00	21	240,576.00	511,224.00	721,674.00	-	511,224.00	210,450.00	0.02
113	โฉนด		43647	หมู่ 2 ต.มะกรูด	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,950.00	2,148,000.00	26	902,160.00	1,245,840.00	1,294,740.00	-	1,294,740.00	-	-
114	โฉนด		1384	หมู่ 6 ต.มะกรูด	4	2	2	0.00	1,000.00	230.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30	
115	น.ส.3		553	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	13	1	47.00	5,347.00	240.00	1,283,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,280.00	-	-	1,283,280.00	0.01	
116	โฉนด		3817	หมู่ 3 ต.มะกรูด	5	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	24	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,650.00	553,600.00	23	199,296.00	354,304.00	480,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	18.75	-	-	-	-	-	90,057.00	-	90,057.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	240,152.00	240,152.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 16 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	น.ส.3ก		4097	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	63	816,240.00	257,760.00	265,040.00	-	257,760.00	7,280.00	0.02
126	น.ส.3ก		4109	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	19.00	519.00	130.00	67,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,470.00	-	-	67,470.00	0.01
127	โฉนด		6452	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,950.00	939,750.00	46	714,210.00	225,540.00	309,540.00	-	309,540.00	-	-
128	โฉนด		23647	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	4	1	10.00	1,710.00	150.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
129	โฉนด		967	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	1	24.00	924.00	150.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
130	โฉนด		976	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	9	0	82.50	3,682.50	150.00	552,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,375.00	-	552,375.00	-	-
131	น.ส.3ก		2056	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	7.00	607.00	130.00	78,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,910.00	-	-	78,910.00	0.01
132	น.ส.3		829	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	1	80.00	1,780.00	2,650.00	4,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,717,000.00	-	-	4,717,000.00	0.01
133	น.ส.3		535	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	5	3	23.00	2,323.00	130.00	301,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,990.00	-	-	301,990.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 17 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
134	น.ส.3ก		2993	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	-	66,750.00	0.01	
135	โฉนด		6498	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
136	น.ส.3ก		3480	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	10.00	910.00	130.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	-	118,300.00	0.01	
137	น.ส.3ก		2651	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	5	1	40.00	2,140.00	200.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.01	
138	น.ส.3ก		2867	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	3	74.00	374.00	130.00	48,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,620.00	-	-	48,620.00	0.01	
139	โฉนด		10851	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-	
140	น.ส.3ก		3396	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	98.00	498.00	130.00	64,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740.00	-	-	64,740.00	0.01	
141	น.ส.3ก		3162	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	3	47.00	347.00	130.00	45,110.00	28	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	36	463,207.50	81,742.50	126,852.50	-	81,742.50	45,110.00	0.02
142	น.ส.3ก		2949	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00	29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	47	429,760.00	75,840.00	126,390.00	-	75,840.00	50,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 18 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
143	โฉนด		558	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	7	0	78.30	2,878.30	150.00	431,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	431,745.00	-	-	431,745.00	0.30			
144	น.ส.3		95	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	37.00	837.00	130.00	108,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,810.00	-	-	108,810.00	0.01			
145	น.ส.3		580	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	5	0	0.00	2,000.00	2,700.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.01			
146	โฉนด		47779	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	1	0	10.00	410.00	130.00	53,300.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	56	355,725.00	62,775.00	116,075.00	-	116,075.00	-	-
147	น.ส.3ก		4099	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	-	41,550.00	0.01			
148	โฉนด		3548	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	1	41.00	141.00	550.00	77,550.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	225.00	-	8,950.00	2,013,750.00	51	1,530,450.00	483,300.00	560,850.00	-	560,850.00	-	-
149	น.ส.3ก		2483	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	3	13.00	713.00	130.00	92,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,690.00	-	-	92,690.00	0.01			
150	โฉนด	1812	1867	หมู่ 7 ต.มะกูด	3	0	2	12.75	212.75	1,100.00	234,025.00	32	ภัตตาคาร	ตึก		3	851.00	-	7,200.00	6,127,200.00	3	183,816.00	5,943,384.00	6,177,409.00	-	-	6,177,409.00	0.30
					1	6	1	36.00	2,536.00	1,100.00	2,789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,789,600.00	-	2,789,600.00	-	-		-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 19 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	94.25	194.25	1,100.00	213,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,675.00	-	-	213,675.00	0.30	
151	โฉนด	1881	1086	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	7	2	32.10	3,032.10	1,100.00	3,335,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,310.00	-	3,335,310.00	-	-	
152	โฉนด	1882	1085	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	7	1	47.00	2,947.00	1,100.00	3,241,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,700.00	-	3,241,700.00	-	-	
153	โฉนด		51899	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	18.60	18.60	3,000.00	55,800.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.55	-	8,350.00	88,092.50	7	6,166.48	81,926.02	137,726.02	-	-	137,726.02	0.30
154	โฉนด		3471	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	77.00	277.00	2,650.00	734,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,050.00	-	734,050.00	-	-	
155	โฉนด	487	2115	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	34	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	7	209,160.00	2,778,840.00	2,792,340.00	-	-	2,792,340.00	0.30
156	โฉนด		7291	หมู่ 3 ต.มะกูด	5	1	3	74.10	774.10	150.00	116,115.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	197.00	-	8,950.00	1,763,150.00	76	1,339,994.00	423,156.00	539,271.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.24	-	-	-	-	-	-	87,577.61	-	87,577.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	165.00	83.76	-	-	-	-	-	-	451,693.39	451,693.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด		49237	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	0	27.40	27.40	300.00	8,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,220.00	-	-	8,220.00	0.60	
158	โฉนด	2144	2487	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	18.20	18.20	3,000.00	54,600.00	36	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.57	-	8,350.00	88,259.50	7	6,178.16	82,081.34	136,681.34	-	-	136,681.34	0.30
159	โฉนด	6918	53808	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00	37	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,750.00	910,000.00	5	45,500.00	864,500.00	923,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	25.00	-	-	-	-	-	230,750.00	-	-	230,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	461,500.00	-	-	461,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	25.00	-	-	-	-	-	230,750.00	-	-	230,750.00	0.02
					3	0	0	6.50	6.50	3,000.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30	
160	โฉนด	6402	51898	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	18.60	18.60	3,000.00	55,800.00	38	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.56	-	8,350.00	88,176.00	7	6,172.32	82,003.68	137,803.68	-	-	137,803.68	0.30
161	น.ส.3ก		3743	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	6	2	32.00	2,632.00	130.00	342,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,160.00	-	-	342,160.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า ที่ 21 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
162	โฉนด		1268	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	66.00	266.00	550.00	146,300.00	39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,750.00	1,844,500.00	45	1,567,825.00	276,675.00	422,975.00	-	422,975.00	-	-
163	โฉนด		238	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	145,950.00	-	-
164	น.ส.3ก		3171	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	1	1	33.00	533.00	550.00	293,150.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	24	244,872.00	399,528.00	692,678.00	-	399,528.00	293,150.00	0.02
165	โฉนด		3284	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	46	489,744.00	154,656.00	165,606.00	-	165,606.00	-	-
166	น.ส.3		50	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	3	76.00	776.00	130.00	100,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,880.00	-	-	100,880.00	0.01
167	น.ส.3ก		580	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	0	55.00	455.00	130.00	59,150.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	41	355,725.00	62,775.00	121,925.00	-	62,775.00	59,150.00	0.02
168	น.ส.3ก		1076	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	2	83.00	1,883.00	150.00	282,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,450.00	-	-	282,450.00	0.01
169	โฉนด		4598	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	2	60.00	1,860.00	150.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
170	น.ส.3		460	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	4	2	36.00	1,836.00	260.00	477,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,360.00	-	-	477,360.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 22 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
171	น.ส.3ก		3588	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.01	
172	โฉนด		10864	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
173	น.ส.3ก		947	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	89.00	89.00	400.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.01	
174	น.ส.3ก		985	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	18.00	218.00	130.00	28,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,340.00	-	-	28,340.00	0.01	
175	น.ส.3ก		4106	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.01	
176	น.ส.3ก		578	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	77.00	1,277.00	230.00	293,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,710.00	-	-	293,710.00	0.01	
177	โฉนด		1283	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	88.00	588.00	260.00	152,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	152,880.00	-	-	
178	น.ส.3ก		1537	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	1.00	1,001.00	130.00	130,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,130.00	-	-	130,130.00	0.01	
179	น.ส.3		458	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	8	2	2.00	3,402.00	2,700.00	9,185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,185,400.00	-	-	9,185,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
180	โฉนด		50323	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,950.00	912,900.00	12	127,806.00	785,094.00	807,294.00	-	807,294.00	-	-
181	โฉนด		46938	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	6.00	206.00	150.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-
182	โฉนด		3787	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
183	น.ส.3		316	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	27.00	427.00	130.00	55,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,510.00	-	-	55,510.00	0.01
184	โฉนด		314	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	2	46.00	246.00	470.00	115,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,620.00	-	115,620.00	-	-
185	โฉนด		1166	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	6	1	46.00	2,546.00	150.00	381,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,900.00	-	381,900.00	-	-
186	น.ส.3		956	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	0.01
187	น.ส.3ก		940	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01
188	น.ส.3ก		3703	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	88.00	488.00	150.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 24 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
189	น.ส.3ก		3408	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	1	10.00	910.00	130.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	-	118,300.00	0.01		
190	โฉนด		7370	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	87.00	387.00	300.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	116,100.00	-	-		
191	น.ส.3ก		2932	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	73.00	373.00	400.00	149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	-	149,200.00	0.01		
192	โฉนด		xxx28	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	29.90	29.90	130.00	3,887.00	44	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	78.00	-	7,550.00	588,900.00	11	265,005.00	323,895.00	327,782.00	-	-	327,782.00	0.30
193	น.ส.3ก		2078	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	40.00	640.00	260.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	-	166,400.00	0.01		
194	โฉนด		1800	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	1	49.00	149.00	3,000.00	447,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,950.00	1,253,000.00	36	776,860.00	476,140.00	923,140.00	-	923,140.00	-	-
195	น.ส.3ก		2582	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	-	25,950.00	0.01		
196	น.ส.3		260	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	78.00	878.00	260.00	228,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,280.00	-	-	228,280.00	0.01		
197	โฉนด		7188	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	3	40.00	340.00	350.00	119,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	26	360,864.00	498,336.00	617,336.00	-	617,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 25 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
198	น.ส.3ก		412	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	9	1	70.00	3,770.00	130.00	490,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,100.00	-	-	490,100.00	0.01	
199	น.ส.3ก		3503	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	22	1	73.00	8,973.00	130.00	1,166,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,490.00	-	-	1,166,490.00	0.01	
200	น.ส.3		213	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.01	
201	น.ส.3		297	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	12	3	9.00	5,109.00	130.00	664,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,170.00	-	-	664,170.00	0.01	
202	โฉนด		52180	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	1	81.00	1,781.00	200.00	356,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,200.00	-	356,200.00	-	-	
203	น.ส.3ก		2533	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	3	13.00	313.00	130.00	40,690.00	47	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	56	889,312.50	156,937.50	197,627.50	-	156,937.50	40,690.00	0.02
204	น.ส.3ก		3962	หมู่ 7 ต.มะกูด	3	1	1	11.00	511.00	150.00	76,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650.00	-	-	76,650.00	0.30	
205	น.ส.3ก		3161	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	-	27,690.00	0.01	
206	น.ส.3ก		3778	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	12.00	312.00	260.00	81,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,120.00	-	-	81,120.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
207	โฉนด		2467	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170.00	-	1,170.00	-	-	
208	โฉนด		3491	หมู่ 1 ต.มะกูด	3	1	0	78.00	478.00	260.00	124,280.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,950.00	161,100.00	2	3,222.00	157,878.00	282,158.00	-	-	282,158.00	0.30
												49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,950.00	161,100.00	2	3,222.00	157,878.00	157,878.00	-	-	157,878.00	0.30
												50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	2	2,148.00	105,252.00	105,252.00	-	-	105,252.00	0.30
												51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	2	2,148.00	105,252.00	105,252.00	-	-	105,252.00	0.30
												52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	2	2,148.00	105,252.00	105,252.00	-	-	105,252.00	0.30
												53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	10	10,740.00	96,660.00	96,660.00	-	-	96,660.00	0.30
												54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	10	10,740.00	96,660.00	96,660.00	-	-	96,660.00	0.30
												55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	10	10,740.00	96,660.00	96,660.00	-	-	96,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	10	10,740.00	96,660.00	96,660.00	-	-	96,660.00	0.30	
209	โฉนด		3917	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	1	5.00	105.00	630.00	66,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-	
210	โฉนด		7309	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
211	น.ส.3ก		3734	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	3	51.00	351.00	130.00	45,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,630.00	-	-	45,630.00	0.01	
212	โฉนด		3065	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	5	1	15.00	2,115.00	150.00	317,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30	
213	น.ส.3ก		6	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	2	40.00	640.00	150.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
214	โฉนด		13590	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	99.00	499.00	130.00	64,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,870.00	-	64,870.00	-	-	
215	น.ส.3ก		2079	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.01	
216	น.ส.3ก		3958	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	0	2	84.00	284.00	150.00	42,600.00	57	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	86	379,161.00	28,539.00	71,139.00	-	28,539.00	42,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
217	น.ส.3ก		3327	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	-	25,950.00	0.01	
218	โฉนด		1240	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	115,650.00	-	-	
219	โฉนด		7589	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
220	โฉนด		753	หมู่ 5 ต.มะกรูด	4	1	0	67.00	467.00	260.00	121,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,420.00	-	-	121,420.00	0.30	
221	โฉนด		6439	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-	
222	โฉนด		3026	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
223	โฉนด		3909	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
224	น.ส.3ก		1581	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	0	7.00	407.00	130.00	52,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,910.00	-	-	52,910.00	0.01	
225	โฉนด		3932	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	4	0	67.00	1,667.00	260.00	433,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,420.00	-	433,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
226	โฉนด		48906	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	7.20	7.20	390.00	2,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808.00	-	2,808.00	-	-	
227	โฉนด		48907	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	7	0	94.00	2,894.00	150.00	434,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,100.00	-	434,100.00	-	-	
228	น.ส.3ก		12	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	34	355,725.00	62,775.00	82,275.00	-	62,775.00	19,500.00	0.02
229	น.ส.3		747	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	76.00	276.00	300.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.01	
230	น.ส.3ก		1536	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	57.00	957.00	130.00	124,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,410.00	-	-	124,410.00	0.01	
231	โฉนด		1286	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	2	6.00	206.00	260.00	53,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,560.00	-	53,560.00	-	-	
232	โฉนด		2059	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	3	31.00	1,131.00	150.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-	
233	โฉนด		2145	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	7.00	207.00	260.00	53,820.00	59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	30	711,450.00	125,550.00	179,370.00	-	179,370.00	-	-
234	น.ส.3ก		1127	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	1	7.00	1,307.00	150.00	196,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050.00	-	-	196,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
235	น.ส.3ก		4092	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	1	84.00	184.00	260.00	47,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,840.00	-	-	47,840.00	0.01		
236	น.ส.3		518	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	33.00	233.00	150.00	34,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950.00	-	-	34,950.00	0.01		
237	โฉนด		8822	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	3	77.00	777.00	150.00	116,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-		
238	น.ส.3ก		2384	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01		
239	โฉนด		7167	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
240	น.ส.3ก		3555	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	10.00	210.00	130.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.01		
241	โฉนด		7534	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	73.00	473.00	300.00	141,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-		
242	โฉนด		7545	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
243	น.ส.3ก		3191	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	1	1	13.00	513.00	130.00	66,690.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	71	790,500.00	139,500.00	206,190.00	-	139,500.00	66,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
244	โฉนด		3248	หมู่ 6 ต.มะกรุด	2	0	1	38.60	138.60	300.00	41,580.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	36	599,292.00	367,308.00	408,888.00	-	408,888.00	-	-
245	น.ส.3ก		3922	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	0	2	51.00	251.00	300.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	-	75,300.00	0.01
246	โฉนด		4592	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
247	โฉนด		4594	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	4	2	89.00	1,889.00	200.00	377,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,800.00	-	377,800.00	-	-
248	น.ส.3ก		571	หมู่ 7 ต.มะกรุด	1	1	3	37.00	737.00	130.00	95,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,810.00	-	-	95,810.00	0.01
249	น.ส.3ก		4107	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.01
250	โฉนด		6107	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
251	น.ส.3ก		2590	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	4	2	87.00	1,887.00	200.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.01
252	โฉนด		1262	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
253	น.ส.3ก		3788	หมู่ 2 ต.มะกรุด	4	0	0	76.00	76.00	130.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	-	9,880.00	0.30		
254	น.ส.3ก		3791	หมู่ 2 ต.มะกรุด	4	0	1	30.00	130.00	130.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.30		
255	โฉนด		15696	หมู่ 1 ต.มะกรุด	2	0	1	72.00	172.00	400.00	68,800.00	62	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	30	224,688.00	16,912.00	85,712.00	-	85,712.00	-	-
256	น.ส.3ก		3166	หมู่ 6 ต.มะกรุด	2	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	36	599,292.00	367,308.00	463,308.00	-	367,308.00	96,000.00	0.02
257	โฉนด		54573	หมู่ 6 ต.มะกรุด	2	0	0	68.90	68.90	150.00	10,335.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,950.00	223,750.00	2,551	170,050.00	53,700.00	64,035.00	-	64,035.00	-	-
												65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,950.00	223,750.00	18	58,175.00	165,575.00	165,575.00	-	-	165,575.00	0.02
258	น.ส.3ก		3645	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	9	3	19.00	3,919.00	170.00	666,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,230.00	-	-	666,230.00	0.01
259	โฉนด		7145	หมู่ ต.มะกรุด	1	1	0	53.00	453.00	150.00	67,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,950.00	-	67,950.00	-	-
260	น.ส.3ก		3165	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 33 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
261	โฉนด		10	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	11	3	13.00	4,713.00	250.00	1,178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,250.00	-	1,178,250.00	-	-	
262	น.ส.3ก		1870	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	-	31,950.00	0.01	
263	น.ส.3ก		1	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	31	502,632.00	463,968.00	703,968.00	-	463,968.00	240,000.00	0.02
264	น.ส.3ก		2532	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	1	53.00	153.00	130.00	19,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890.00	-	-	19,890.00	0.01	
265	น.ส.3ก		2756	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	2	53.00	1,053.00	130.00	136,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,890.00	-	-	136,890.00	0.01	
266	น.ส.3ก		3793	หมู่ 2 ต.มะกรูด	2	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,950.00	2,148,000.00	31	1,116,960.00	1,031,040.00	1,037,020.00	-	1,031,040.00	5,980.00	0.02
267	น.ส.3ก		3168	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	4	1	73.00	1,773.00	150.00	265,950.00	68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	11	189,720.00	368,280.00	634,230.00	-	368,280.00	265,950.00	0.02
268	น.ส.3ก		3939	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	10	1	78.00	4,178.00	230.00	960,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,940.00	-	-	960,940.00	0.01	
269	น.ส.3ก		3940	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	9	2	72.00	3,872.00	130.00	503,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,360.00	-	-	503,360.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 34 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
270	โฉนด		43197	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	0	59.00	859.00	230.00	197,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,570.00	-	197,570.00	-	-	
271	น.ส.3ก		2297	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	5	3	60.00	2,360.00	150.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.01	
272	น.ส.3ก		3160	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	2	40.00	240.00	130.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01	
273	น.ส.3		111	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	1	98.00	1,798.00	130.00	233,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	-	233,740.00	0.01	
274	โฉนด		2437	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	2	87.80	1,087.80	150.00	163,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,170.00	-	163,170.00	-	-	
275	น.ส.3ก		555	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
276	น.ส.3ก		3242	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,290.00	-	-	17,290.00	0.01	
277	น.ส.3		42987	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	3	73.00	373.00	130.00	48,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,490.00	-	-	48,490.00	0.01	
278	โฉนด		3748	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,950.00	2,013,750.00	26	845,775.00	1,167,975.00	1,189,275.00	-	1,189,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 35 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
279	โฉนด		1290	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	3	89.20	789.20	550.00	434,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,060.00	-	434,060.00	-	-	
280	โฉนด		1082	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	6	0	57.00	2,457.00	150.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	-	368,550.00	0.30	
281	น.ส.3ก		461	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	0	80.00	1,280.00	130.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	-	166,400.00	0.01	
282	โฉนด		4029	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	8	3	27.00	3,527.00	200.00	705,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,400.00	-	705,400.00	-	-	
283	น.ส.3ก		2551	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	-	71,550.00	0.01	
284	โฉนด		3623	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
285	น.ส.3ก		929	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	93.00	993.00	130.00	129,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,090.00	-	-	129,090.00	0.01	
286	น.ส.3ก		3914	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	24.00	324.00	130.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	-	42,120.00	0.01	
287	น.ส.3ก		3841	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	72.00	72.00	630.00	45,360.00	70	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,950.00	483,300.00	31	251,316.00	231,984.00	277,344.00	-	231,984.00	45,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 36 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
288	น.ส.3ก		3831	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	44.00	1,644.00	130.00	213,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,720.00	-	-	213,720.00	0.01	
289	น.ส.3ก		739	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	0	20.00	820.00	130.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	-	106,600.00	0.01	
290	โฉนด		8749	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
291	โฉนด		8750	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-	
292	น.ส.3		753	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	1	84.00	1,784.00	260.00	463,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,840.00	-	-	463,840.00	0.01	
293	โฉนด		1345	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	18.00	918.00	230.00	211,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,140.00	-	211,140.00	-	-	
294	โฉนด		254	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	0	39.00	2,039.00	150.00	305,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850.00	-	305,850.00	-	-	
295	น.ส.3ก		2586	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	27.00	427.00	260.00	111,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,020.00	-	-	111,020.00	0.01	
296	น.ส.3ก		3839	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	91.00	91.00	130.00	11,830.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	46	489,744.00	154,656.00	166,486.00	-	154,656.00	11,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
297	โฉนด		43233	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
298	น.ส.3		490	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	7	3	87.00	3,187.00	260.00	828,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,620.00	-	-	828,620.00	0.01	
299	น.ส.3ก		3377	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	12	0	75.00	4,875.00	130.00	633,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	-	633,750.00	0.01	
300	น.ส.3ก		3553	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	50.00	350.00	130.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.01	
301	โฉนด		47419	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	3	53.00	1,553.00	130.00	201,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,890.00	-	201,890.00	-	-	
302	น.ส.3ก		3085	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	-	181,950.00	0.01	
303	โฉนด		3447	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
304	น.ส.3ก		2870	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	80.00	580.00	300.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01	
305	โฉนด		43	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	94.00	594.00	2,250.00	1,336,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,500.00	-	1,336,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
306	น.ส.3ก		1101	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	5	1	80.00	2,180.00	150.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.01	
307	โฉนด		1503	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	5	2	33.00	2,233.00	200.00	446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	-	446,600.00	-	-	
308	น.ส.3ก		2555	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	1	40.00	1,340.00	150.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.01	
309	โฉนด		4055	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	2	47.00	1,047.00	150.00	157,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050.00	-	157,050.00	-	-	
310	โฉนด		47725	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	99.00	599.00	260.00	155,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,740.00	-	155,740.00	-	-	
311	โฉนด		3979	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00	72	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,950.00	1,288,800.00	51	979,488.00	309,312.00	382,962.00	-	382,962.00	-	-
312	น.ส.3ก		741	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	-	97,050.00	0.01	
313	น.ส.3		665	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
314	น.ส.3		227	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	8	0	19.00	3,219.00	190.00	611,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,610.00	-	-	611,610.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	น.ส.3ก		2066	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	7.00	907.00	130.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	-	117,910.00	0.01	
316	โฉนด		49366	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,950.00	1,253,000.00	26	526,260.00	726,740.00	765,740.00	-	765,740.00	-	-
317	น.ส.3ก		2654	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	5	0	40.00	2,040.00	130.00	265,200.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,950.00	483,300.00	36	299,646.00	183,654.00	448,854.00	-	183,654.00	265,200.00	0.02
318	โฉนด		8753	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	
319	โฉนด		1507	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
320	โฉนด	2458	3007	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	18.30	18.30	3,000.00	54,900.00	75	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.56	-	8,350.00	88,176.00	7	6,172.32	82,003.68	136,903.68	-	-	136,903.68	0.30
321	โฉนด		3730	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.60	
322	น.ส.3ก		2897	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	8	1	87.00	3,387.00	130.00	440,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,310.00	-	-	440,310.00	0.01	
323	น.ส.3ก		573	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	2	97.00	297.00	150.00	44,550.00	76	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,550.00	90,600.00	12	45,300.00	45,300.00	89,850.00	-	45,300.00	44,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 40 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
324	โฉนด		6572	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	1	2.00	902.00	150.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	135,300.00	-	-		
325	น.ส.3ก		951	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01		
326	น.ส.3		81	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	56.00	1,056.00	130.00	137,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	-	137,280.00	0.01		
327	น.ส.3ก		183	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	1	69.00	169.00	130.00	21,970.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,950.00	1,933,200.00	16	425,304.00	1,507,896.00	1,529,866.00	-	1,507,896.00	21,970.00	0.02
328	น.ส.3ก		3876	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01		
329	น.ส.3ก		3702	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	2	9.00	209.00	130.00	27,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,170.00	-	-	27,170.00	0.01		
330	น.ส.3ก		3870	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	64.00	864.00	130.00	112,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,320.00	-	-	112,320.00	0.01		
331	โฉนด		6112	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	75.00	375.00	260.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-		
332	น.ส.3ก		724	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	76	489,744.00	154,656.00	186,766.00	-	154,656.00	32,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
333	โฉนด		56133	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	51.90	951.90	250.00	237,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,975.00	-	237,975.00	-	-		
334	โฉนด		6022	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-		
335	โฉนด		1267	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	33.00	233.00	630.00	146,790.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	36	532,704.00	326,496.00	473,286.00	-	473,286.00	-	-
336	น.ส.3ก		452	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	1	73.00	1,373.00	150.00	205,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	205,950.00	-	-	205,950.00	0.01		
337	น.ส.3ก		3751	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,950.00	483,300.00	36	299,646.00	183,654.00	210,054.00	-	183,654.00	26,400.00	0.02
338	น.ส.3ก		4111	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,950.00	1,047,150.00	16	230,373.00	816,777.00	820,157.00	-	816,777.00	3,380.00	0.02
339	น.ส.3ก		2742	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	6	2	27.00	2,627.00	130.00	341,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	341,510.00	-	-	341,510.00	0.01		
340	โฉนด		6066	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-		
341	น.ส.3		369	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	0	6.00	1,206.00	130.00	156,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,780.00	-	-	156,780.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
342	โฉนด		41284	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	0	90.00	890.00	230.00	204,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,700.00	-	204,700.00	-	-		
343	น.ส.3ก		1107	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	1	73.00	573.00	130.00	74,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,490.00	-	-	74,490.00	0.01		
344	โฉนด		8744	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	2	95.00	695.00	150.00	104,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	-	-		
345	น.ส.3ก		1456	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	3	47.00	1,147.00	130.00	149,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,110.00	-	-	149,110.00	0.01		
346	โฉนด		500	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	3	3	11.00	1,511.00	200.00	302,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,200.00	-	302,200.00	-	-		
347	น.ส.3ก		1144	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	3	1	43.00	1,343.00	150.00	201,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,450.00	-	-	201,450.00	0.01		
348	น.ส.3		578	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	1	40.00	540.00	260.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.01		
349	โฉนด		3734	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
350	น.ส.3ก		3835	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	3	32.00	1,132.00	130.00	147,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,160.00	-	-	147,160.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด		1927	หมู่ 5 ต.มะกูด	4	4	0	24.60	1,624.60	260.00	422,396.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,396.00	-	-	422,396.00	0.30	
352	น.ส.3ก		1053	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	11.00	1,611.00	130.00	209,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,430.00	-	-	209,430.00	0.01	
353	น.ส.3ก		2449	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
354	น.ส.3ก		3483	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	50.00	1,250.00	130.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.01	
355	โฉนด		595	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-	
356	โฉนด		800	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	81.00	581.00	260.00	151,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,060.00	-	151,060.00	-	-	
357	โฉนด		1018	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	5	0	32.00	2,032.00	200.00	406,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-	
358	โฉนด		1415	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00	82	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	50	734,616.00	231,984.00	300,834.00	-	300,834.00	-	-
359	โฉนด		1420	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	1	36.00	136.00	630.00	85,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,680.00	-	85,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
360	โฉนด		3495	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	3	98.00	398.00	260.00	103,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,480.00	-	-	103,480.00	0.30	
361	น.ส.3ก		459	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	5	2	80.00	2,280.00	150.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01	
362	น.ส.3		378	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	15.00	1,615.00	130.00	209,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950.00	-	-	209,950.00	0.01	
363	น.ส.3ก		451	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01	
364	โฉนด		3978	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
365	น.ส.3ก		3077	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	-	100,050.00	0.01	
366	น.ส.3ก		2974	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	60.00	560.00	130.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.01	
367	โฉนด		735	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	5	0	55.00	2,055.00	130.00	267,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	267,150.00	-	-	
368	น.ส.3		3810	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 45 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
369	น.ส.3ก		3956	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	3	76.00	376.00	130.00	48,880.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	106	734,616.00	231,984.00	280,864.00	-	231,984.00	48,880.00	0.02
370	น.ส.3ก		2587	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	47.00	347.00	130.00	45,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,110.00	-	-	45,110.00	0.01
371	น.ส.3ก		9	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	47.00	347.00	130.00	45,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,110.00	-	-	45,110.00	0.01
372	น.ส.3ก		3075	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01
373	น.ส.3ก		359	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	10.00	1,210.00	130.00	157,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	-	157,300.00	0.01
374	โฉนด		52240	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	1	16.00	916.00	150.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
375	น.ส.3		946	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	3	60.00	360.00	2,650.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.01
376	น.ส.3		599	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	10	3	7.00	4,307.00	150.00	646,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,050.00	-	-	646,050.00	0.01
377	น.ส.3ก		3399	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 46 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
378	โฉนด		4181	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	87.00	487.00	150.00	73,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,050.00	-	73,050.00	-	-	
379	โฉนด		4226	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
380	โฉนด		7430	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
381	โฉนด		4102	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
382	โฉนด		00052	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	84	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	37.14	-	7,550.00	280,407.00	4	33,648.84	246,758.16	254,818.16	-	-	254,818.16	0.30
383	โฉนด		1600	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	2	61.00	661.00	150.00	99,150.00	85	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.00	-	7,750.00	286,750.00	46	243,737.50	43,012.50	142,162.50	-	142,162.50	-	-
384	น.ส.3ก		2557	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	-	47,550.00	0.01	
385	โฉนด		2160	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	1	99.00	1,399.00	150.00	209,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,850.00	-	209,850.00	-	-	
386	โฉนด		6443	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
387	โฉนด		13093	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
388	น.ส.3ก		3690	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	5	2	99.90	2,299.90	130.00	298,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,987.00	-	-	298,987.00	0.01	
389	น.ส.3ก		2516	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	3	3	50.00	1,550.00	260.00	403,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	46	489,744.00	154,656.00	557,656.00	-	154,656.00	403,000.00	0.02
390	น.ส.3ก		3836	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	1	21.00	921.00	130.00	119,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,730.00	-	-	119,730.00	0.01	
391	โฉนด		1559	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	3	73.00	1,173.00	200.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-	
392	โฉนด		1964	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	1	54.00	554.00	260.00	144,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,040.00	-	144,040.00	-	-	
393	โฉนด		1977	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	3	1	43.00	1,343.00	200.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-	
394	น.ส.3ก		2070	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	73.00	273.00	130.00	35,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,490.00	-	-	35,490.00	0.01	
395	โฉนด		50273	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	3	3	0.00	1,500.00	390.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	น.ส.3ก		3735	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	3	0	20.00	1,220.00	130.00	158,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	-	158,600.00	0.01		
397	น.ส.3ก		11	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	4	2	10.00	1,810.00	200.00	362,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.01		
398	น.ส.3ก		13	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	1	67.00	167.00	130.00	21,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,710.00	-	-	21,710.00	0.01		
399	น.ส.3ก		2711	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	4	1	33.00	1,733.00	150.00	259,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,950.00	-	-	259,950.00	0.01		
400	น.ส.3ก		2601	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	87.00	287.00	150.00	43,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	-	43,050.00	0.01		
401	น.ส.3ก		3869	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	3	41.00	1,141.00	130.00	148,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,330.00	-	-	148,330.00	0.01		
402	น.ส.3ก		3202	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	6	2	13.00	2,613.00	230.00	600,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,990.00	-	-	600,990.00	0.01		
403	โฉนด		2089	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	1	85.00	985.00	150.00	147,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750.00	-	147,750.00	-	-		
404	น.ส.3ก		3065	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	2	3	99.00	1,199.00	130.00	155,870.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,950.00	537,000.00	16	118,140.00	418,860.00	574,730.00	-	418,860.00	155,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 49 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
405	โฉนด		6441	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	0	2	50.00	250.00	150.00	37,500.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	31	372,320.00	343,680.00	381,180.00	-	381,180.00	-	-
406	โฉนด		6442	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
407	โฉนด		6461	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
408	โฉนด		7180	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-
409	โฉนด		3496	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	1	0	17.00	417.00	260.00	108,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,420.00	-	108,420.00	-	-
410	น.ส.3ก		1165	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	145,950.00	0.01
411	น.ส.3ก		2866	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	5	1	60.00	2,160.00	230.00	496,800.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	56	652,992.00	206,208.00	703,008.00	-	206,208.00	496,800.00	0.02
412	โฉนด	4435	12251	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	4	1	98.00	1,798.00	130.00	233,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	233,740.00	-	-
413	โฉนด	2040	2320	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	2	83.00	283.00	2,500.00	707,500.00	90	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	31	355,725.00	62,775.00	770,275.00	-	770,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	น.ส.3		327	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	2	64.00	1,064.00	630.00	670,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,320.00	-	-	670,320.00	0.01	
415	น.ส.3		478	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	0	68.00	868.00	130.00	112,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840.00	-	-	112,840.00	0.01	
416	โฉนด		3068	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
417	น.ส.3ก		3194	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01	
418	โฉนด		3271	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	3	3	17.00	1,517.00	150.00	227,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,550.00	-	227,550.00	-	-	
419	โฉนด	11181	1938	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	0	36.00	436.00	300.00	130,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-	
420	โฉนด	2731	3568	หมู่ 7 ต.มะกรูด	5	0	0	57.00	57.00	630.00	35,910.00	91	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	228.00	-	8,950.00	2,040,600.00	50	1,550,856.00	489,744.00	525,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	38.59	-	-	-	-	-	-	202,849.88	-	202,849.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	61.41	-	-	-	-	-	-	322,804.12	-	322,804.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 51 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด		52877	หมู่ 7 ต.มะกรูด	3	0	0	56.20	56.20	630.00	35,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,406.00	-	-	35,406.00	0.30	
					1	0	0	47.80	47.80	630.00	30,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,114.00	-	30,114.00	-	-	
422	โฉนด		614	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	3	2	15.00	1,415.00	150.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-	
423	โฉนด	2510	3155	หมู่ 6 ต.มะกรูด	3	0	0	18.00	18.00	630.00	11,340.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,950.00	644,400.00	5	32,220.00	612,180.00	623,520.00	-	-	623,520.00	0.30
424	โฉนด	2124	2434	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	2	38.00	238.00	150.00	35,700.00	93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	81	533,587.50	94,162.50	129,862.50	-	129,862.50	-	-
425	โฉนด	2361	2840	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,950.00	1,432,000.00	24	544,160.00	887,840.00	1,007,840.00	-	1,007,840.00	-	-
426	น.ส.3ก		726	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,950.00	268,500.00	67	204,060.00	64,440.00	65,415.00	-	64,440.00	975.00	0.02
427	โฉนด		1610	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	3	20.00	320.00	550.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
428	โฉนด	2758	3612	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	96	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	280,662.00	-	-	280,662.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 52 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	โฉนด	6573	56178	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	80.90	180.90	150.00	27,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,135.00	-	27,135.00	-	-		
430	โฉนด	6574	56179	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	82.20	1,182.20	150.00	177,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	177,330.00	-	177,330.00	-	-		
431	น.ส.3ก		2530	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	1	30.00	130.00	130.00	16,900.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,950.00	483,300.00	56	367,308.00	115,992.00	132,892.00	-	-	132,892.00	0.02
432	โฉนด	6178	53597	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	0	26.00	426.00	300.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-		
433	โฉนด	1597	613	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	1	3	69.00	769.00	220.00	169,180.00	98	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	9	180,360.00	1,823,640.00	1,992,820.00	-	-	1,992,820.00	0.02
434	โฉนด	6150	52289	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	99	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,750.00	525,000.00	8	42,000.00	483,000.00	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
435	โฉนด	372	1793	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	4	0	84.00	1,684.00	210.00	353,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	353,640.00	-	353,640.00	-	-		
436	น.ส.3ก		3066	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01		
437	น.ส.3		77	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	55.00	855.00	130.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	-	111,150.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	1302	1398	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	1	2	97.00	697.00	260.00	181,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,220.00	-	181,220.00	-	-	
439	โฉนด	00091	00027	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	0	2	84.50	284.50	260.00	73,970.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	25	286,400.00	429,600.00	503,570.00	-	503,570.00	-	-
440	โฉนด	1111	1362	หมู่ 6 ต.มะกรูด	5	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,750.00	930,000.00	21	744,000.00	186,000.00	372,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	-	-	-	372,000.00	372,000.00	-	-	
												102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	38	352,704.00	181,696.00	367,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	91,924.00	-	91,924.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	275,772.00	-	275,772.00	0.02
												103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	38	352,704.00	181,696.00	367,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	367,696.00	-	367,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
441	โฉนด		3856	หมู่ 7 ต.มะกูด	5	0	0	35.20	35.20	630.00	22,176.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.20	-	8,950.00	610,390.00	62	463,896.40	146,493.60	168,669.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.20	35.48	-	-	-	-	-	-	59,843.97	-	59,843.97	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	64.52	-	-	-	-	-	-	108,825.63	108,825.63	-	-
442	โฉนด	5500	45484	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,950.00	1,208,250.00	34	700,785.00	507,465.00	540,465.00	-	540,465.00	-	-
443	โฉนด		43242	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	1	33.10	533.10	300.00	159,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,930.00	-	159,930.00	-	-
444	โฉนด		49786	หมู่ 5 ต.มะกูด	4	0	1	18.70	118.70	630.00	74,781.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,781.00	-	-	74,781.00	0.30
445	โฉนด		3837	หมู่ 5 ต.มะกูด	4	1	1	0.80	500.80	230.00	115,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,184.00	-	-	115,184.00	0.30
446	โฉนด		3372	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	1	25.00	525.00	150.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-
447	โฉนด		43239	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	0	35.50	35.50	300.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
448	โฉนด		48766	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	2	43.00	243.00	150.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	-	36,450.00	0.30	
449	โฉนด		7358	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
450	น.ส.3		520	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	51.00	1,651.00	130.00	214,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,630.00	-	-	214,630.00	0.01	
451	โฉนด	2477	3067	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	6	0	58.40	2,458.40	150.00	368,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,760.00	-	-	368,760.00	0.30	
452	โฉนด		7429	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-	
453	น.ส.3		406	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	63.00	863.00	130.00	112,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,190.00	-	-	112,190.00	0.01	
454	น.ส.3		174	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	56.00	656.00	2,650.00	1,738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,400.00	-	-	1,738,400.00	0.01	
455	โฉนด		54954	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	3	84.50	384.50	150.00	57,675.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,950.00	3,222,000.00	46	2,448,720.00	773,280.00	830,955.00	-	830,955.00	-	-
456	น.ส.3ก		2528	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	2	34.00	234.00	130.00	30,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420.00	-	-	30,420.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	1495	1424	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-		
458	โฉนด	2834	3688	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	93.00	293.00	2,650.00	776,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,450.00	-	776,450.00	-	-		
459	โฉนด	3760	7165	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	53.00	553.00	150.00	82,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	82,950.00	-	-		
460	โฉนด	3811	7216	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	2	33.00	233.00	300.00	69,900.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	21	343,680.00	730,320.00	800,220.00	-	800,220.00	-	-
461	น.ส.3		792	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	3	3	80.00	1,580.00	130.00	205,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	-	205,400.00	0.01		
462	น.ส.3ก		1158	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	2	10.00	1,810.00	130.00	235,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300.00	-	-	235,300.00	0.01		
463	โฉนด		617	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-		
464	โฉนด		1566	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	95.00	1,495.00	150.00	224,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-		
465	โฉนด	3026	1026	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	1	27.00	927.00	150.00	139,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050.00	-	139,050.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 57 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	โฉนด	6044	51556	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	65.00	365.00	150.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-	
467	น.ส.3ก		62	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	3	53.00	753.00	230.00	173,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,190.00	-	-	173,190.00	0.01	
468	โฉนด	3641	6489	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00	108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	43	1,011,096.00	76,104.00	140,104.00	-	140,104.00	-	-
469	น.ส.3ก		3911	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	7.00	107.00	130.00	13,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,910.00	-	-	13,910.00	0.01	
470	โฉนด		4386	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	12	2	93.00	5,093.00	280.00	1,426,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,040.00	-	1,426,040.00	-	-	
471	โฉนด		51240	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
472	น.ส.3ก		4114	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	8.00	308.00	130.00	40,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	-	40,040.00	0.01	
473	น.ส.3ก		3080	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
474	น.ส.3ก		708	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	2	77.00	677.00	130.00	88,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,010.00	-	-	88,010.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 58 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
475	น.ส.3ก		429	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	5	2	60.00	2,260.00	130.00	293,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	-	293,800.00	0.01		
476	โฉนด		15667	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	1	3	70.00	770.00	1,750.00	1,347,500.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,950.00	1,065,050.00	32	575,127.00	489,923.00	1,837,423.00	-	1,837,423.00	-	-
477	โฉนด		53135	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	0	3	2.00	302.00	350.00	105,700.00	110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	31	1,087,830.00	191,970.00	297,670.00	-	297,670.00	-	-
478	น.ส.3		392	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	6	0	90.00	2,490.00	130.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	-	323,700.00	0.01
479	น.ส.3ก		3221	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	60.00	960.00	130.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.01
480	โฉนด		247	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	32.00	632.00	260.00	164,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,320.00	-	164,320.00	-	-
481	โฉนด		2073	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	1	38.00	538.00	150.00	80,700.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,950.00	2,362,800.00	67	1,795,728.00	567,072.00	647,772.00	-	647,772.00	-	-
482	โฉนด	2819	3677	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	27.00	527.00	260.00	137,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,020.00	-	137,020.00	-	-
483	น.ส.3		608	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	4	1	48.00	1,748.00	150.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	-	262,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
484	น.ส.3ก		2339	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01		
485	น.ส.3ก		1797	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	2	0	27.00	827.00	150.00	124,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,050.00	-	-	124,050.00	0.01		
486	โฉนด		4111	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	3	13.00	713.00	150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-		
487	น.ส.3ก		4100	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	1	53.00	153.00	550.00	84,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	-	84,150.00	0.01		
488	โฉนด		2261	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	1	63.00	163.00	400.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	65,200.00	-	-		
489	โฉนด		50231	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	5	1	85.00	2,185.00	390.00	852,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	852,150.00	-	852,150.00	-	-		
490	โฉนด		4197	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
491	โฉนด		7293	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	2	1	15.00	915.00	150.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	137,250.00	-	-		
492	โฉนด		2710	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 60 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	น.ส.3		226	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	-	127,650.00	0.01	
494	น.ส.3		255	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	2	87.00	1,087.00	130.00	141,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,310.00	-	-	141,310.00	0.01	
495	น.ส.3ก		2650	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	3	1	41.00	1,341.00	200.00	268,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	-	268,200.00	0.01	
496	โฉนด		2295	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	5	2	96.80	2,296.80	150.00	344,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520.00	-	344,520.00	-	-	
497	น.ส.3		204	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	0	46.00	1,246.00	130.00	161,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,980.00	-	-	161,980.00	0.01	
498	โฉนด		797	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	1	34.00	934.00	550.00	513,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,700.00	-	513,700.00	-	-	
499	โฉนด		1651	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	3	35.00	335.00	630.00	211,050.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,950.00	2,864,000.00	76	2,176,640.00	687,360.00	898,410.00	-	898,410.00	-	-
500	น.ส.3ก		3197	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	3	0	47.00	1,247.00	150.00	187,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	-	187,050.00	0.01	
501	น.ส.3		810	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	16	1	31.00	6,531.00	130.00	849,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,030.00	-	-	849,030.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
502	โฉนด		1619	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	3	43.00	743.00	550.00	408,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,650.00	-	408,650.00	-	-	
503	โฉนด		1347	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	1	1	48.00	548.00	400.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	-	219,200.00	0.60	
504	โฉนด	3307	4307	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	5	1	7.00	2,107.00	300.00	632,100.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	13	354,304.00	1,860,096.00	2,492,196.00	-	2,492,196.00	-	-
505	น.ส.3ก		3470	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	3	50.00	750.00	260.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01	
506	โฉนด		6522	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	2	1	60.00	960.00	230.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-	
507	น.ส.3ก		529	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	3	84.00	1,184.00	130.00	153,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920.00	-	-	153,920.00	0.01	
508	น.ส.3ก		3397	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	10	2	20.00	4,220.00	130.00	548,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,600.00	-	-	548,600.00	0.01	
509	น.ส.3ก	170	3291	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	3	20.00	1,920.00	130.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.01	
510	โฉนด		6039	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	6	3	45.00	2,745.00	260.00	713,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,700.00	-	713,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 62 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
511	โฉนด		8780	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	75.00	575.00	230.00	132,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250.00	-	132,250.00	-	-	
512	โฉนด		47284	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	63.00	363.00	260.00	94,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,380.00	-	94,380.00	-	-	
513	น.ส.3ก		2559	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	57.00	357.00	130.00	46,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,410.00	-	-	46,410.00	0.01	
514	น.ส.3ก		2561	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,990.00	-	-	15,990.00	0.01	
515	น.ส.3ก		4104	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.01	
516	น.ส.3ก		2597	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	-	31,950.00	0.01	
517	โฉนด		1592	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	3	16.00	716.00	130.00	93,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,080.00	-	93,080.00	-	-	
518	น.ส.3ก		3398	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	10	2	30.00	4,230.00	130.00	549,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,900.00	-	-	549,900.00	0.01	
519	น.ส.3		785	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	3	0	10.00	1,210.00	260.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	-	314,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 63 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
520	น.ส.3ก		837	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	-	85,050.00	0.01	
521	โฉนด		4107	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-	
522	โฉนด	9214	8740	หมู่ 1 ต.มะกรูด	2	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,950.00	1,163,500.00	16	255,970.00	907,530.00	1,029,630.00	-	1,029,630.00	-	-
523	โฉนด		3196	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	51.00	551.00	150.00	82,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650.00	-	82,650.00	-	-	
524	น.ส.3ก		3491	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	30.00	430.00	130.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.01	
525	โฉนด		23733	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	2	46.00	1,046.00	220.00	230,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,120.00	-	230,120.00	-	-	
526	น.ส.3		214	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	2	0	43.00	843.00	300.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	-	252,900.00	0.01	
527	โฉนด		1517	หมู่ 3 ต.มะกรูด	4	2	3	41.00	1,141.00	260.00	296,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,660.00	-	-	296,660.00	0.30	
528	น.ส.3ก		2536	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	3	67.00	367.00	260.00	95,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,420.00	-	-	95,420.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
529	น.ส.3ก		4088	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	24.00	324.00	200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.01			
530	โฉนด		6094	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-			
531	โฉนด		1891	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	6	1	97.00	2,597.00	150.00	389,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	389,550.00	-	-	389,550.00	0.60			
532	โฉนด		12195	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	3	0	66.00	1,266.00	150.00	189,900.00	115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	18	483,600.00	260,400.00	450,300.00	-	450,300.00	-	-
533	โฉนด		7431	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	7.00	307.00	300.00	92,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	92,100.00	-	-			
534	โฉนด		7456	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	0	7.00	807.00	260.00	209,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	209,820.00	-	209,820.00	-	-			
535	น.ส.3ก		3747	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	2	63.00	263.00	130.00	34,190.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	24.00	-	8,950.00	214,800.00	9	19,332.00	195,468.00	229,658.00	-	195,468.00	34,190.00	0.02
536	น.ส.3ก		3980	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	16	76,725.00	62,775.00	65,895.00	-	62,775.00	3,120.00	0.02
537	น.ส.3ก		3986	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
538	น.ส.3ก		3931	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	13.00	813.00	130.00	105,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,690.00	-	-	105,690.00	0.01		
539	น.ส.3ก		1109	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.01		
540	โฉนด		95	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	2	83.00	683.00	1,200.00	819,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,600.00	-	819,600.00	-	-		
541	โฉนด		6126	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	46.00	846.00	230.00	194,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,580.00	-	194,580.00	-	-		
542	โฉนด		29322	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	2	85.00	1,885.00	150.00	282,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	282,750.00	-	-		
543	โฉนด		6511	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
544	น.ส.3ก		3199	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	3	3	33.00	1,533.00	130.00	199,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,290.00	-	-	199,290.00	0.01		
545	โฉนด		10017	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	3	1	20.00	1,320.00	130.00	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-		
546	น.ส.3		471	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	35.00	335.00	260.00	87,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100.00	-	-	87,100.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 66 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
547	โฉนด		7450	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	3	13.00	713.00	150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-		
548	โฉนด		xxx08	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,950.00	268,500.00	6	16,110.00	252,390.00	253,170.00	-	-	253,170.00	0.30
549	น.ส.3		795	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01		
550	น.ส.3ก		3768	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,950.00	1,933,200.00	16	425,304.00	1,507,896.00	1,512,056.00	-	1,507,896.00	4,160.00	0.02
551	น.ส.3ก		2610	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	1	67.00	1,767.00	150.00	265,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050.00	-	-	265,050.00	0.01	
552	น.ส.3ก		544	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	53.00	1,253.00	150.00	187,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,950.00	-	-	187,950.00	0.01	
553	น.ส.3		498	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	1	52.00	1,352.00	130.00	175,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,760.00	-	-	175,760.00	0.01	
554	น.ส.3ก		447	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	0	7.00	1,207.00	130.00	156,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,910.00	-	-	156,910.00	0.01	
555	น.ส.3ก		3049	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	1	73.00	573.00	130.00	74,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,490.00	-	-	74,490.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
556	น.ส.3ก		522	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	-	16,380.00	0.01		
557	โฉนด	672	1346	หมู่ 3 ต.มะกรูด	4	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
558	โฉนด		1980	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-		
559	น.ส.3		33	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	2	2	22.00	1,022.00	300.00	306,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.01		
560	น.ส.3ก		3492	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	50.00	250.00	130.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.01		
561	น.ส.3		687	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	3	0	91.00	1,291.00	300.00	387,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300.00	-	-	387,300.00	0.01		
562	น.ส.3ก		2419	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,950.00	626,500.00	31	325,780.00	300,720.00	334,770.00	-	300,720.00	34,050.00	0.02
563	โฉนด		54539	หมู่ 3 ต.มะกรูด	4	0	2	9.00	209.00	130.00	27,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,170.00	-	-	27,170.00	0.30		
564	น.ส.3ก		2596	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	0	47.00	447.00	150.00	67,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	-	67,050.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	น.ส.3ก		1792	หมู่ 4 ต.มะกรุด	1	1	2	37.00	637.00	150.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	-	95,550.00	0.01	
566	น.ส.3ก		2720	หมู่ 2 ต.มะกรุด	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01	
567	โฉนด		56277	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	0	2	2.20	202.20	350.00	70,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,770.00	-	70,770.00	-	-	
568	โฉนด		7361	หมู่ 4 ต.มะกรุด	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-	
569	น.ส.3		234	หมู่ 5 ต.มะกรุด	1	2	1	68.00	968.00	260.00	251,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	-	251,680.00	0.01	
570	น.ส.3ก		3671	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01	
571	โฉนด		23730	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
572	น.ส.3ก		2430	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.01	
573	น.ส.3ก		3101	หมู่ 5 ต.มะกรุด	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 69 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
574	น.ส.3ก		4087	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	3	15.00	315.00	150.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.01		
575	น.ส.3ก		3748	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	2	63.00	263.00	130.00	34,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,190.00	-	-	34,190.00	0.01		
576	น.ส.3ก		2539	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	1	27.00	127.00	130.00	16,510.00	121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	58	830,025.00	146,475.00	162,985.00	-	146,475.00	16,510.00	0.02
577	น.ส.3ก		3073	หมู่ 5 ต.มะกรูด	2	1	1	87.00	587.00	300.00	176,100.00	122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	19	674,064.00	50,736.00	226,836.00	-	50,736.00	176,100.00	0.02
578	โฉนด		8779	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	-	16,950.00	-	-	
579	น.ส.3ก		271	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	2	3	50.00	1,150.00	130.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.01		
580	น.ส.3ก		577	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,950.00	322,200.00	44	244,872.00	77,328.00	174,378.00	-	77,328.00	97,050.00	0.02
581	น.ส.3ก		530	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	3	7.00	707.00	150.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	-	106,050.00	0.01		
582	โฉนด		4054	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	4	3	20.00	1,920.00	200.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 70 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	น.ส.3ก		4003	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,950.00	563,850.00	36	349,587.00	214,263.00	222,713.00	-	214,263.00	8,450.00	0.02
584	น.ส.3ก		444	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	6	0	90.00	2,490.00	130.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	-	323,700.00	0.01
585	โฉนด		47283	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	88.00	388.00	200.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	77,600.00	-	-
586	น.ส.3		941	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	48.00	1,648.00	300.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	-	494,400.00	0.01
587	น.ส.3ก		3777	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	1	84.00	984.00	130.00	127,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,920.00	-	-	127,920.00	0.01
588	โฉนด		4331	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	0	3	70.00	370.00	400.00	148,000.00	125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	57	711,450.00	125,550.00	273,550.00	-	273,550.00	-	-
589	โฉนด		1865	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	5	2	92.00	2,292.00	150.00	343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	-	343,800.00	0.60
590	โฉนด		6450	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
591	โฉนด		48771	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	2	57.00	257.00	550.00	141,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,350.00	-	141,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 71 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	น.ส.3ก		3360	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	43.00	443.00	130.00	57,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,590.00	-	-	57,590.00	0.01	
593	น.ส.3ก		16	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	0	57.00	57.00	130.00	7,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410.00	-	-	7,410.00	0.01	
594	โฉนด		499	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	1	67.10	1,367.10	200.00	273,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420.00	-	273,420.00	-	-	
595	โฉนด		1169	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	63.00	463.00	150.00	69,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450.00	-	69,450.00	-	-	
596	น.ส.3ก		3978	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.01	
597	น.ส.3ก		3506	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	23	1	36.00	9,336.00	130.00	1,213,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,680.00	-	-	1,213,680.00	0.01	
598	น.ส.3		147	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	6	2	8.00	2,608.00	150.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.01	
599	น.ส.3ก		1114	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.01	
600	น.ส.3ก		3963	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	23	231,984.00	412,416.00	423,516.00	-	412,416.00	11,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
601	โฉนด		12308	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	16	189,024.00	670,176.00	763,776.00	-	763,776.00	-	-
602	โฉนด	2248	2701	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	71.00	271.00	260.00	70,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,460.00	-	70,460.00	-	-
603	โฉนด		4011	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	94.00	1,494.00	150.00	224,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100.00	-	224,100.00	-	-
604	น.ส.3		326	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	1	7.00	507.00	300.00	152,100.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	31	415,012.50	73,237.50	225,337.50	-	73,237.50	152,100.00	0.02
605	โฉนด		6082	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-
606	น.ส.3ก		1133	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	57.00	357.00	200.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.01
607	น.ส.3ก		77	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	1	84.00	984.00	130.00	127,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,920.00	-	-	127,920.00	0.01
608	น.ส.3ก		545	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	93.00	1,293.00	150.00	193,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950.00	-	-	193,950.00	0.01
609	โฉนด		12233	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	0	64.00	1,264.00	130.00	164,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,320.00	-	164,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
610	น.ส.3ก		3424	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	6	0	82.00	2,482.00	190.00	471,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,580.00	-	-	471,580.00	0.01	
611	โฉนด		8758	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	2	59.00	1,059.00	260.00	275,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,340.00	-	275,340.00	-	-	
612	น.ส.3		106	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	32	2	44.00	13,044.00	130.00	1,695,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,720.00	-	-	1,695,720.00	0.01	
613	น.ส.3		332	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	69.00	369.00	150.00	55,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	-	55,350.00	0.01	
614	โฉนด		1884	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	6	2	79.00	2,679.00	150.00	401,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850.00	-	-	401,850.00	0.30	
615	โฉนด	4438	12194	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	3	79.00	379.00	300.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	113,700.00	-	-	
616	โฉนด		3483	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	2	1	95.10	995.10	260.00	258,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,726.00	-	258,726.00	-	-	
617	น.ส.3ก		3400	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	9	3	76.00	3,976.00	170.00	675,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,920.00	-	-	675,920.00	0.01	
618	น.ส.3		481	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	49,350.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
619	โฉนด		3168	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	0	68.00	68.00	130.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-	
620	โฉนด		6038	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	4	0	66.00	1,666.00	150.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-	
621	น.ส.3		365	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	4	1	12.00	1,712.00	130.00	222,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,560.00	-	-	222,560.00	0.01	
622	โฉนด		6548	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
623	โฉนด	4365	10870	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	32.00	332.00	150.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-	
624	น.ส.3		845	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	3	70.00	370.00	2,250.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	-	832,500.00	0.01	
625	โฉนด	1678	661	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	5	2	8.00	2,208.00	200.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	441,600.00	-	-	
626	น.ส.3ก		175	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	2	0	93.00	893.00	130.00	116,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,090.00	-	-	116,090.00	0.01	
627	น.ส.3ก		367	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	1	2	77.00	677.00	130.00	88,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,010.00	-	-	88,010.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
628	น.ส.3ก		2658	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01		
629	น.ส.3ก		4007	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	8	1	61.00	3,361.00	130.00	436,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,930.00	-	-	436,930.00	0.01		
630	โฉนด		10875	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	4	0	26.00	1,626.00	150.00	243,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	243,900.00	-	-		
631	โฉนด		7215	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	0.00	1,400.00	300.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
632	โฉนด		6488	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
633	น.ส.3		703	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	1	45.00	1,345.00	130.00	174,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,850.00	-	-	174,850.00	0.01		
634	โฉนด		1828	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	99.00	299.00	630.00	188,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,370.00	-	188,370.00	-	-		
635	น.ส.3		313	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	3	23.00	1,123.00	150.00	168,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,450.00	-	-	168,450.00	0.01		
636	โฉนด	3763	7168	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
637	โฉนด		37535	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	48.00	348.00	260.00	90,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,480.00	-	90,480.00	-	-	
638	โฉนด	6047	51402	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
639	โฉนด		51403	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	92.00	92.00	150.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
640	น.ส.3ก		3883	หมู่ 3 ต.แม่ลาน*	1	0	0	59.00	59.00	130.00	7,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670.00	-	-	7,670.00	0.01	
641	โฉนด		10866	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
642	น.ส.3ก		868	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	5	1	47.00	2,147.00	170.00	364,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,990.00	-	-	364,990.00	0.01	
643	โฉนด		53274	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	69.00	369.00	130.00	47,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,970.00	-	47,970.00	-	-	
644	น.ส.3ก		3780	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	-	16,380.00	0.01	
645	น.ส.3ก		1669	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	3	93.00	393.00	130.00	51,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,090.00	-	-	51,090.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
646	โฉนด		7372	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	3	27.00	727.00	260.00	189,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,020.00	-	189,020.00	-	-		
647	น.ส.3ก		3401	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	8	1	20.00	3,320.00	170.00	564,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,400.00	-	-	564,400.00	0.01		
648	น.ส.3ก		3404	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	3	0	80.00	1,280.00	130.00	166,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	-	166,400.00	0.01		
649	น.ส.3ก		797	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	1	27.00	527.00	130.00	68,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,510.00	-	-	68,510.00	0.01		
650	โฉนด		1123	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	6	1	67.00	2,567.00	230.00	590,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,410.00	-	590,410.00	-	-		
651	โฉนด		3680	หมู่ 2 ต.มะกรูด	4	0	0	49.20	49.20	300.00	14,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	-	14,760.00	0.30		
652	น.ส.3ก		2067	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	3	2	60.00	1,460.00	260.00	379,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.01		
653	น.ส.3ก		3795	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	0	61.00	61.00	130.00	7,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,930.00	-	-	7,930.00	0.01		
654	โฉนด		4257	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	41,550.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 78 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
655	โฉนด		51303	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	3	3	37.00	1,537.00	130.00	199,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,810.00	-	199,810.00	-	-	
656	น.ส.3ก		3348	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	0	2	80.00	280.00	130.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.01	
657	โฉนด	3895	7300	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	37.00	437.00	280.00	122,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,360.00	-	122,360.00	-	-	
658	โฉนด	1747	919	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	3	3	25.00	1,525.00	150.00	228,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-	
659	น.ส.3ก		2166	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	3	7.00	1,107.00	130.00	143,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,910.00	-	-	143,910.00	0.01	
660	น.ส.3ก		3755	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	1	88.00	588.00	1,750.00	1,029,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.01	
661	น.ส.3ก		3760	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	4	1	2.00	1,702.00	150.00	255,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300.00	-	-	255,300.00	0.01	
662	โฉนด		12253	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	3	98.00	798.00	1,500.00	1,197,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	1,197,000.00	-	-	
663	โฉนด		15666	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	0	6.00	806.00	1,500.00	1,209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	1,209,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
664	โฉนด		15677	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
665	โฉนด		15680	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
666	น.ส.3ก		570	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	3	57.00	1,157.00	260.00	300,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,820.00	-	-	300,820.00	0.01	
667	น.ส.3		912	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	16.00	216.00	700.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.01	
668	โฉนด		6502	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	5	0	30.00	2,030.00	230.00	466,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	466,900.00	-	-	
669	น.ส.3ก		3809	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,950.00	1,288,800.00	12	180,432.00	1,108,368.00	1,121,368.00	-	1,108,368.00	13,000.00	0.02
670	น.ส.3ก		734	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01	
671	น.ส.3ก		2429	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
672	น.ส.3ก		51	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	2	1	33.00	933.00	130.00	121,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,290.00	-	-	121,290.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
673	น.ส.3ก		15	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	2	30.00	230.00	130.00	29,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.01	
674	โฉนด		3014	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	4	0	0.10	1,600.10	220.00	352,022.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,022.00	-	352,022.00	-	-	
675	น.ส.3ก		4043	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	3	1	1.00	1,301.00	130.00	169,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,130.00	-	-	169,130.00	0.01	
676	น.ส.3		34	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	52.00	552.00	130.00	71,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,760.00	-	-	71,760.00	0.01	
677	น.ส.3ก		3198	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	1	3	33.00	733.00	130.00	95,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,290.00	-	-	95,290.00	0.01	
678	โฉนด	3629	6477	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	1	3	73.00	773.00	2,650.00	2,048,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,450.00	-	2,048,450.00	-	-	
679	น.ส.3ก		2991	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	-	27,690.00	0.01	
680	โฉนด		7440	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	2	1	47.00	947.00	300.00	284,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,100.00	-	284,100.00	-	-	
681	โฉนด	1766	1840	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	3	9.00	709.00	150.00	106,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,350.00	-	106,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 81 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด		7455	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	1	87.00	587.00	300.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-	
683	โฉนด	5161	23656	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	7.00	307.00	150.00	46,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,050.00	-	46,050.00	-	-	
684	น.ส.3ก		1194	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01	
685	โฉนด		4372	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	4	3	47.00	1,947.00	230.00	447,810.00	130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	66	1,067,175.00	188,325.00	636,135.00	-	636,135.00	-	-
686	โฉนด		7483	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
687	โฉนด		7554	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
688	น.ส.3ก		1121	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	80.00	980.00	200.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.01	
689	โฉนด		8795	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	2	1	56.00	956.00	260.00	248,560.00	131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	16	652,320.00	253,680.00	502,240.00	-	502,240.00	-	-
690	โฉนด		12196	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 82 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
691	โฉนด		7552	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	3	0	90.00	1,290.00	260.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-	
692	น.ส.3		143	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	20.00	320.00	400.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01	
693	น.ส.3		59	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	1	39.00	939.00	130.00	122,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,070.00	-	-	122,070.00	0.01	
694	น.ส.3ก		4057	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.01	
695	น.ส.3ก		3083	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	4	0	60.00	1,660.00	150.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.01	
696	น.ส.3ก		2872	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,950.00	1,342,500.00	16	295,350.00	1,047,150.00	1,101,150.00	-	1,047,150.00	54,000.00	0.02
697	โฉนด		4387	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	20.00	620.00	300.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
698	น.ส.3ก		3957	หมู่ 7 ต.มะกูด	5	0	1	46.00	146.00	150.00	21,900.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	58.00	-	8,950.00	519,100.00	36	321,842.00	197,258.00	219,158.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.00	-	-	-	-	-	-	219,158.00	197,258.00	21,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	54.00	-	7,550.00	407,700.00	48	379,161.00	28,539.00	50,439.00	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	50,439.00	-	50,439.00	0.02	
699	โฉนด		8768	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	57.00	457.00	260.00	118,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,820.00	-	118,820.00	-	-	
700	น.ส.3ก		2580	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.01	
701	โฉนด		15669	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
702	โฉนด		15674	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
703	โฉนด		48735	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	3	68.00	368.00	150.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-	
704	น.ส.3ก		740	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	1	7.00	907.00	130.00	117,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	-	117,910.00	0.01	
705	น.ส.3ก		3204	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	1	23.00	523.00	300.00	156,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	-	156,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
706	น.ส.3ก		2664	หมู่ 2 ต.มะกรุด	4	0	0	58.00	58.00	2.00	116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116.00	-	-	116.00	0.30		
707	น.ส.3ก		4026	หมู่ 4 ต.มะกรุด	1	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.01		
708	น.ส.3ก		2465	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	3	2	87.00	1,487.00	1,750.00	2,602,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,250.00	-	-	2,602,250.00	0.01		
709	น.ส.3ก		3205	หมู่ 7 ต.มะกรุด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01		
710	โฉนด		8783	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	1	0	33.00	433.00	260.00	112,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,580.00	-	112,580.00	-	-		
711	น.ส.3ก		3374	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	8	1	19.00	3,319.00	230.00	763,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,370.00	-	-	763,370.00	0.01		
712	โฉนด		15702	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	0	3	37.00	337.00	350.00	117,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,950.00	-	117,950.00	-	-		
713	น.ส.3		110	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	6	3	83.00	2,783.00	130.00	361,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,790.00	-	-	361,790.00	0.01		
714	น.ส.3		314	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	4	3	11.00	1,911.00	470.00	898,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,170.00	-	-	898,170.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 85 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
715	โฉนด		48768	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	3	89.00	389.00	130.00	50,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,570.00	-	50,570.00	-	-	
716	โฉนด		4237	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
717	โฉนด		4366	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	3	60.00	760.00	300.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
718	น.ส.3ก		3597	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	3	70.00	370.00	130.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.01	
719	น.ส.3ก		2504	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	12.00	212.00	130.00	27,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,560.00	-	-	27,560.00	0.01	
720	โฉนด		2708	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
721	โฉนด		2709	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
722	น.ส.3		386	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	1	76.00	576.00	130.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	-	74,880.00	0.01	
723	โฉนด		23673	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	3	1	47.00	1,347.00	200.00	269,400.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,950.00	1,933,200.00	6	115,992.00	1,817,208.00	2,086,608.00	-	2,086,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
724	น.ส.3ก		3206	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	73.00	473.00	130.00	61,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	61,490.00	-	-	61,490.00	0.01		
725	โฉนด	3415	5460	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	94.00	1,094.00	260.00	284,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	284,440.00	-	284,440.00	-	-		
726	โฉนด	3513	6078	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	21	274,944.00	584,256.00	715,506.00	-	715,506.00	-	-
727	โฉนด	3515	6080	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	17.00	917.00	260.00	238,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	238,420.00	-	238,420.00	-	-		
728	โฉนด		12202	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	83.00	683.00	150.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	102,450.00	-	-		
729	น.ส.3ก		581	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	98.00	1,098.00	150.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.01		
730	น.ส.3ก		3150	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	1	90.00	190.00	130.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.01		
731	น.ส.3ก		2569	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	63.00	263.00	400.00	105,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	-	105,200.00	0.01		
732	โฉนด		6433	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 87 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
733	น.ส.3ก		2431	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	3	47.00	747.00	130.00	97,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	97,110.00	-	-	97,110.00	0.01		
734	โฉนด		7298	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	23.00	523.00	400.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	209,200.00	-	-		
735	โฉนด		2027	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	3	51.00	351.00	550.00	193,050.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	28	494,040.00	579,960.00	773,010.00	-	773,010.00	-	-
736	โฉนด		7158	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,950.00	939,750.00	16	206,745.00	733,005.00	823,005.00	-	823,005.00	-	-
737	โฉนด		49844	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	67.00	1,167.00	230.00	268,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,410.00	-	268,410.00	-	-
738	น.ส.3ก		2865	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	2	33.00	2,233.00	130.00	290,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,290.00	-	-	290,290.00	0.01
739	โฉนด		6428	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
740	โฉนด		7185	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
741	น.ส.3ก		2578	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
742	น.ส.3ก		3934	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	3	28.00	728.00	130.00	94,640.00	139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	56	632,400.00	111,600.00	206,240.00	-	111,600.00	94,640.00	0.02
743	น.ส.3ก		3328	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	18.00	418.00	130.00	54,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	-	54,340.00	0.01
744	โฉนด		46987	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	76,950.00	-	-
745	น.ส.3		86	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	4	0	38.00	1,638.00	130.00	212,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,940.00	-	-	212,940.00	0.01
746	โฉนด		6544	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
747	โฉนด		7325	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00	140	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	18	554,580.00	298,620.00	372,270.00	-	372,270.00	-	-
748	โฉนด		7354	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-
749	โฉนด		12210	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	2	85.00	285.00	260.00	74,100.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,950.00	1,342,500.00	16	295,350.00	1,047,150.00	1,121,250.00	-	1,121,250.00	-	-
750	โฉนด		47192	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	20.00	120.00	550.00	66,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	36	665,880.00	408,120.00	474,120.00	-	474,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 89 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
751	น.ส.3		959	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	61.00	161.00	260.00	41,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,860.00	-	-	41,860.00	0.01	
752	น.ส.3ก		4075	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	47.00	447.00	130.00	58,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	-	58,110.00	0.01	
753	น.ส.3ก		2919	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	12	3	13.00	5,113.00	130.00	664,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,690.00	-	-	664,690.00	0.01	
754	น.ส.3		283	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	5	2	2.00	2,202.00	230.00	506,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,460.00	-	-	506,460.00	0.01	
755	น.ส.3ก		473	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	0	54.00	854.00	130.00	111,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,020.00	-	-	111,020.00	0.01	
756	น.ส.3ก		3054	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	1	43.00	543.00	150.00	81,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450.00	-	-	81,450.00	0.01	
757	โฉนด	1860	1888	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	3	57.00	1,157.00	200.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-	
758	โฉนด		1903	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	2	98.00	1,098.00	150.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	
759	โฉนด		49190	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	3	49.00	349.00	150.00	52,350.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,950.00	1,396,200.00	16	307,164.00	1,089,036.00	1,141,386.00	-	1,141,386.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 90 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
760	โฉนด	3919	7324	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	31.00	431.00	150.00	64,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-		
761	น.ส.3		840	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	17	0	0.00	6,800.00	130.00	884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.01		
762	โฉนด		54141	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,950.00	187,950.00	16	41,349.00	146,601.00	191,601.00	-	191,601.00	-	-
763	โฉนด		3066	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	3	1	75.50	1,375.50	150.00	206,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,325.00	-	-	206,325.00	0.30		
764	โฉนด		7551	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	2	87.00	287.00	150.00	43,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-		
765	โฉนด		10914	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	0	3	73.00	373.00	400.00	149,200.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	44	685,100.00	120,900.00	270,100.00	-	270,100.00	-	-
766	น.ส.3		317	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	67.00	267.00	260.00	69,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,420.00	-	-	69,420.00	0.01		
767	โฉนด		1885	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-		
768	โฉนด		4014	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	10	1	27.00	4,127.00	200.00	825,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,400.00	-	825,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 91 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
769	น.ส.3ก		3172	หมู่ 6 ต.มะกรุด	2	1	0	40.00	440.00	550.00	242,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	54	489,744.00	154,656.00	396,656.00	-	154,656.00	242,000.00	0.02
770	น.ส.3ก		2719	หมู่ 2 ต.มะกรุด	1	1	1	70.00	570.00	150.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.01
771	น.ส.3ก		3816	หมู่ 2 ต.มะกรุด	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
772	น.ส.3ก		4009	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	-	23,600.00	0.01
773	โฉนด		1030	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	3	0	58.00	1,258.00	150.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-
774	โฉนด		7536	หมู่ 4 ต.มะกรุด	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
775	โฉนด		1413	หมู่ 7 ต.มะกรุด	1	2	0	63.00	863.00	200.00	172,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,600.00	-	172,600.00	-	-
776	น.ส.3ก		3998	หมู่ 6 ต.มะกรุด	1	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.01
777	น.ส.3		955	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 92 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
778	น.ส.3ก		3063	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	2	40.00	640.00	130.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.01		
779	โฉนด		1527	หมู่ 3 ต.มะกรูด	4	1	1	60.00	560.00	400.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30		
780	น.ส.3		163	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	3	20.00	320.00	400.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
781	น.ส.3ก		4005	หมู่ 1 ต.มะกรูด	2	0	3	4.00	304.00	130.00	39,520.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	12	120,288.00	738,912.00	778,432.00	-	738,912.00	39,520.00	0.02
782	โฉนด		1472	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	32.00	532.00	150.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	-	-	
783	โฉนด		7297	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	20.00	520.00	350.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	-	-	
784	น.ส.3ก		3988	หมู่ 1 ต.มะกรูด	2	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,950.00	358,000.00	41	257,760.00	100,240.00	106,480.00	-	100,240.00	6,240.00	0.02
785	โฉนด		6054	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	48.00	248.00	150.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	-	-	
786	น.ส.3		476	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	97.00	297.00	170.00	50,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,490.00	-	-	50,490.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
787	น.ส.3ก		4110	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02		
788	น.ส.3ก		745	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,950.00	429,600.00	44	326,496.00	103,104.00	182,154.00	-	103,104.00	79,050.00	0.02
789	โฉนด		15693	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	2	31.00	231.00	150.00	34,650.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,950.00	1,342,500.00	13	214,800.00	1,127,700.00	1,162,350.00	-	1,162,350.00	-	-
790	น.ส.3ก		3052	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,950.00	2,148,000.00	49	1,632,480.00	515,520.00	668,520.00	-	515,520.00	153,000.00	0.02
791	โฉนด		47171	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	2	78.00	1,078.00	150.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-
792	น.ส.3ก		2299	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	2	40.00	1,040.00	130.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	-	135,200.00	0.01
793	น.ส.3ก		3860	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.01
794	น.ส.3ก		4089	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	1	30.00	130.00	630.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.01
795	โฉนด		6556	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	3	1	20.00	1,320.00	200.00	264,000.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	790,500.00	139,500.00	403,500.00	-	403,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 94 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	น.ส.3		368	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	3	29.00	1,129.00	130.00	146,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,770.00	-	-	146,770.00	0.01	
797	โฉนด		543	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	9.00	509.00	260.00	132,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,340.00	-	132,340.00	-	-	
798	โฉนด		26883	หมู่ 26883 ต.มะกูด	1	4	2	70.00	1,870.00	150.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-	
799	โฉนด		7303	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
800	น.ส.3		812	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.01	
801	โฉนด		6499	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	37	549,888.00	309,312.00	366,312.00	-	366,312.00	-	-
802	โฉนด		1357	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	2	86.00	686.00	550.00	377,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300.00	-	377,300.00	-	-	
803	โฉนด		1601	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	88.00	588.00	2,650.00	1,558,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,200.00	-	1,558,200.00	-	-	
804	โฉนด		1753	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	2	0	6.00	806.00	150.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
805	โฉนด		1761	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	2	83.00	683.00	300.00	204,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900.00	-	204,900.00	-	-	
806	น.ส.3ก		3403	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	4	1	70.00	1,770.00	130.00	230,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	-	230,100.00	0.01	
807	น.ส.3		374	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	7	2	88.00	3,088.00	130.00	401,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,440.00	-	-	401,440.00	0.01	
808	น.ส.3ก		1124	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	1	47.00	547.00	130.00	71,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,110.00	-	-	71,110.00	0.01	
809	โฉนด		2838	หมู่ 6 ต.มะกรูด	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
810	น.ส.3ก		463	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	2	73.00	673.00	130.00	87,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,490.00	-	-	87,490.00	0.01	
811	น.ส.3ก		3900	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	4	2	8.00	1,808.00	130.00	235,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,040.00	-	-	235,040.00	0.01	
812	โฉนด		336	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	4	1	94.00	1,794.00	260.00	466,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,440.00	-	466,440.00	-	-	
813	น.ส.3ก		4015	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	0	6.00	406.00	130.00	52,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,780.00	-	-	52,780.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
814	น.ส.3ก		3759	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.01	
815	น.ส.3ก		3513	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	2	70.00	670.00	170.00	113,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	-	113,900.00	0.01	
816	น.ส.3		175	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	7	2	35.00	3,035.00	3,000.00	9,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,105,000.00	-	-	9,105,000.00	0.01	
817	น.ส.3ก		3899	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	4	1	2.00	1,702.00	130.00	221,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,260.00	-	-	221,260.00	0.01	
818	โฉนด	1032	1495	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	0	57.90	57.90	630.00	36,477.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,477.00	-	36,477.00	-	-	
819	โฉนด	2761	3615	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	280,662.00	-	-	280,662.00	0.02
820	โฉนด	2211	2630	หมู่ 3 ต.มะกรูด	5	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	122.50	-	8,650.00	1,059,625.00	34	614,582.50	445,042.50	541,042.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	40.00	-	-	-	-	-	-	216,417.00	216,417.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	20.00	-	-	-	-	-	-	108,208.50	-	108,208.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 97 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 98 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	41.17	-	-	-	-	-	-	95,975.92	-	95,975.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	58.83	-	-	-	-	-	-	137,145.08	-	137,145.08	0.02
827	โฉนด		2928	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	1	43.00	143.00	630.00	90,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090.00	-	-	90,090.00	0.60
828	น.ส.3ก	0	2571	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	1	0.00	500.00	350.00	175,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,950.00	1,476,750.00	38	974,655.00	502,095.00	677,095.00	-	502,095.00	175,000.00	0.02
829	โฉนด		1784	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	3	42.00	2,342.00	200.00	468,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,400.00	-	468,400.00	-	-
830	โฉนด		36919	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	0	49.20	49.20	300.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	14,760.00	-	-
831	โฉนด		50272	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	4	0	44.00	1,644.00	390.00	641,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,160.00	-	641,160.00	-	-
832	โฉนด	2792	3646	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,950.00	537,000.00	27	236,280.00	300,720.00	336,720.00	-	-	336,720.00	0.02
833	น.ส.3		1433	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	6	2	28.00	2,628.00	400.00	1,051,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200.00	-	-	1,051,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 99 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
834	น.ส.3		145	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	3	68.00	768.00	130.00	99,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,840.00	-	-	99,840.00	0.01	
835	โฉนด		251	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	3	69.00	769.00	630.00	484,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,470.00	-	484,470.00	-	-	
836	น.ส.3ก		584	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	7.00	407.00	200.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.01	
837	โฉนด		312	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-	
838	โฉนด		313	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	47.00	447.00	150.00	67,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-	
839	โฉนด		1004	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	31.00	731.00	150.00	109,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-	
840	โฉนด		2456	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	3	4.00	304.00	200.00	60,800.00	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	30	461,125.00	81,375.00	142,175.00	-	142,175.00	-	-
841	น.ส.3ก		3713	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	2	4.00	204.00	130.00	26,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	-	26,520.00	0.01	
842	โฉนด		47806	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	26	421,290.00	31,710.00	49,410.00	-	49,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 100 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
843	น.ส.3ก		3764	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	9	2	26.00	3,826.00	130.00	497,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,380.00	-	-	497,380.00	0.01		
844	น.ส.3ก		575	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	2	27.00	627.00	130.00	81,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,510.00	-	-	81,510.00	0.01		
845	น.ส.3ก		4035	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	1	1	52.00	552.00	130.00	71,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,760.00	-	-	71,760.00	0.30		
846	น.ส.3ก		4115	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	-	3,640.00	0.01		
847	โฉนด		47684	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	43.00	1,443.00	350.00	505,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,050.00	-	505,050.00	-	-		
848	โฉนด	6028	51416	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00	162	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	6,200.00	558,000.00	12	78,120.00	479,880.00	491,580.00	-	-	491,580.00	0.30
849	น.ส.3ก		4033	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01		
850	น.ส.3ก		4034	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	1	1	30.00	530.00	130.00	68,900.00	163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	66	474,300.00	83,700.00	152,600.00	-	83,700.00	68,900.00	0.02
851	โฉนด	3180	4129	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	1	53.00	1,753.00	150.00	262,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950.00	-	262,950.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 101 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	3845	7250	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	93.00	593.00	200.00	118,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600.00	-	118,600.00	-	-	
853	โฉนด	3887	7292	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
854	โฉนด	2747	3601	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	30	358,000.00	358,000.00	394,000.00	-	394,000.00	-	-
855	โฉนด	6282	53330	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	99.70	1,199.70	150.00	179,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,955.00	-	179,955.00	-	-	
856	โฉนด	6046	51516	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,950.00	751,800.00	31	390,936.00	360,864.00	495,264.00	-	495,264.00	-	-
857	โฉนด	3187	4187	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
858	โฉนด	3189	4189	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	93.00	1,493.00	150.00	223,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,950.00	-	223,950.00	-	-	
859	โฉนด	4207	7612	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,950.00	1,208,250.00	58	918,270.00	289,980.00	449,980.00	-	449,980.00	-	-
860	โฉนด	564	1986	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	2	0	73.00	873.00	300.00	261,900.00	167	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	192.00	-	9,900.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	2,067,660.00	-	-	2,067,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 102 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	3290	4290	หมู่ 4 ต.มะกูด	5	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,350.00	100,200.00	12	14,028.00	86,172.00	88,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	88,572.00	-	88,572.00	0.30
					1	0	3	47.00	347.00	400.00	138,800.00	169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,350.00	100,200.00	12	14,028.00	86,172.00	224,972.00	-	224,972.00	-	-
862	โฉนด	5530	46972	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	3	79.30	1,179.30	150.00	176,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,895.00	-	176,895.00	-	-
863	น.ส.3ก	0	787	หมู่ ต.มะกูด	1	5	2	73.00	2,273.00	130.00	295,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,490.00	-	-	295,490.00	0.01
864	โฉนด	1292	597	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	3	83.00	1,583.00	260.00	411,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,580.00	-	411,580.00	-	-
865	โฉนด	3180	1080	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	10	2	17.00	4,217.00	230.00	969,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,910.00	-	969,910.00	-	-
866	โฉนด	000042	2030	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	2	0.00	600.00	550.00	330,000.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	21	274,944.00	584,256.00	914,256.00	-	914,256.00	-	-
867	โฉนด	3188	4182	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	87.00	1,687.00	150.00	253,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,050.00	-	253,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที 103 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	3188	4188	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
869	โฉนด	3170	7381	หมู่ ต.มะกูด	2	1	3	87.00	787.00	150.00	118,050.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	38	474,300.00	83,700.00	201,750.00	-	201,750.00	-	-
870	โฉนด	3977	7382	หมู่ ต.มะกูด	1	1	0	47.00	447.00	150.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-	
871	โฉนด	3770	7175	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
872	โฉนด	3839	7244	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	57.00	457.00	150.00	68,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,550.00	-	68,550.00	-	-	
873	โฉนด	3844	7249	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	9	1	87.00	3,787.00	200.00	757,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,400.00	-	757,400.00	-	-	
874	โฉนด	4430	10935	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	1	18.00	518.00	300.00	155,400.00	172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	36	604,350.00	106,650.00	262,050.00	-	-	262,050.00	0.02
875	โฉนด	6339	54051	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	3	57.00	1,957.00	150.00	293,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,550.00	-	293,550.00	-	-	
876	โฉนด	6049	51404	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	94.00	94.00	150.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	14,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
877	น.ส.3ก	0	2713	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	10	2	33.00	4,233.00	150.00	634,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,950.00	-	-	634,950.00	0.01	
878	โฉนด	268	1504	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	20	2	71.00	8,271.00	550.00	4,549,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,549,050.00	-	4,549,050.00	-	-	
879	โฉนด	2055	2333	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	6	1	42.10	2,542.10	230.00	584,683.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,683.00	-	584,683.00	-	-	
880	โฉนด	241	861	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	1	0	98.00	498.00	300.00	149,400.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,950.00	751,800.00	36	466,116.00	285,684.00	435,084.00	-	435,084.00	-	-
881	โฉนด	4259	8785	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	6.00	306.00	300.00	91,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-	
882	โฉนด	183	854	หมู่ ต.มะกูด	1	5	0	71.00	2,071.00	260.00	538,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,460.00	-	538,460.00	-	-	
883	น.ส.3ก	0	1098	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	2	53.00	253.00	130.00	32,890.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	22	292,128.00	567,072.00	599,962.00	-	567,072.00	32,890.00	0.02
884	โฉนด	4295	8821	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
885	โฉนด	4261	8787	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด		673	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	0	71.00	871.00	150.00	130,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-	
887	โฉนด	5166	23661	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	1	2	93.00	693.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
888	โฉนด	6695	57263	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	0	38.40	838.40	300.00	251,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,520.00	-	251,520.00	-	-	
889	โฉนด	1319	50122	หมู่ ต.มะกรูด	1	2	2	81.00	1,081.00	300.00	324,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300.00	-	324,300.00	-	-	
890	โฉนด		6460	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	0	3.00	403.00	150.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-	
891	โฉนด	3764	7169	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
892	โฉนด	4390	10895	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
893	โฉนด	3840	7245	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
894	โฉนด	3220	4220	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โฉนด	2110	2414	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	1	3.70	103.70	400.00	41,480.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,950.00	939,750.00	39	639,030.00	300,720.00	342,200.00	-	342,200.00	-	-
896	โฉนด	4247	8773	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	2	97.00	697.00	150.00	104,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550.00	-	104,550.00	-	-
897	โฉนด		7583	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	2	73.00	1,073.00	150.00	160,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-
898	โฉนด	5619	47385	หมู่ ต.มะกูด	1	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-
899	โฉนด	3900	7305	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	1	90.00	190.00	150.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
900	โฉนด	2044	50124	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
901	โฉนด	3038	4027	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	1	53.00	2,153.00	230.00	495,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,190.00	-	495,190.00	-	-
902	โฉนด	3038	4038	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	1	7.90	1,307.90	150.00	196,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,185.00	-	196,185.00	-	-
903	น.ส.3ก	0	443	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	3	73.00	1,173.00	150.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	-	175,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	โฉนด	3170	4170	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	2	0	3.00	803.00	150.00	120,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,450.00	-	120,450.00	-	-	
905	โฉนด	5674	47638	หมู่ ต.มะกรูด	2	0	1	93.00	193.00	260.00	50,180.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,950.00	1,208,250.00	11	144,990.00	1,063,260.00	1,113,440.00	-	1,113,440.00	-	-
906	โฉนด	4380	10885	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	2	33.00	633.00	150.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-	
907	โฉนด	4385	10890	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-	
908	โฉนด	1346	1402	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	3	21.00	321.00	150.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-	
909	โฉนด	5419	43249	หมู่ 5 ต.มะกรูด	2	0	1	37.00	137.00	0.00		177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,950.00	250,600.00	16	55,132.00	195,468.00	195,468.00	-	195,468.00	-	-
910	โฉนด	6862	57930	หมู่ ต.มะกรูด	1	4	3	2.10	1,902.10	300.00	570,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,630.00	-	570,630.00	-	-	
911	โฉนด	5822	49880	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
912	โฉนด	3718	6566	หมู่ ต.มะกรูด	2	0	2	69.00	269.00	150.00	40,350.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,950.00	1,033,725.00	31	537,537.00	496,188.00	536,538.00	-	536,538.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
913	โฉนด	3272	4272	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
914	น.ส.3	0	382	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	1	92.00	1,392.00	130.00	180,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,960.00	-	-	180,960.00	0.01	
915	โฉนด	1085	1355	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	90.00	490.00	550.00	269,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	269,500.00	-	-	
916	โฉนด	2150	2485	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-	
917	โฉนด	4403	10908	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	53.00	153.00	280.00	42,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,840.00	-	42,840.00	-	-	
918	โฉนด	5449	43256	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	81.00	281.00	300.00	84,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
919	โฉนด	2151	2486	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	99.00	899.00	150.00	134,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850.00	-	134,850.00	-	-	
920	น.ส.3	0	385	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01	
921	โฉนด	1335	2141	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	3	39.00	1,539.00	150.00	230,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850.00	-	230,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
922	โฉนด	320	162	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	60.00	160.00	230.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-	
923	โฉนด	997	1483	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	27.00	327.00	150.00	49,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050.00	-	49,050.00	-	-	
924	โฉนด	3638	6486	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	1	0	28.00	428.00	300.00	128,400.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,950.00	1,449,900.00	34	840,942.00	608,958.00	737,358.00	-	737,358.00	-	-
925	โฉนด	5508	45489	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	30.30	30.30	630.00	19,089.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	14	128,880.00	587,120.00	606,209.00	-	606,209.00	-	-
926	โฉนด	3823	7228	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
927	โฉนด	3880	7286	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	3	53.00	1,553.00	150.00	232,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950.00	-	232,950.00	-	-	
928	น.ส.3ก	0	3808	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,950.00	1,432,000.00	51	1,088,320.00	343,680.00	356,680.00	-	343,680.00	13,000.00	0.02
929	โฉนด	5608	47300	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	1	28.00	128.00	150.00	19,200.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,950.00	1,879,500.00	21	601,440.00	1,278,060.00	1,297,260.00	-	1,297,260.00	-	-
930	โฉนด	1527	1433	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	1	95.00	995.00	150.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
931	โฉนด	2430	2963	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	43.00	243.00	150.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
932	น.ส.3ก	0	3086	หมู่ ต.มะกูด	1	4	3	33.00	1,933.00	150.00	289,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,950.00	-	-	289,950.00	0.01	
933	โฉนด	2422	2972	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	2	69.10	269.10	260.00	69,966.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,966.00	-	69,966.00	-	-	
934	โฉนด	5650	47580	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	57.00	157.00	150.00	23,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,550.00	-	23,550.00	-	-	
935	น.ส.3		223	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	4	0	95.00	1,695.00	130.00	220,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	-	220,350.00	0.01	
936	โฉนด	402	790	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	33.00	233.00	150.00	34,950.00	183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	76	632,400.00	111,600.00	146,550.00	-	146,550.00	-	-
937	โฉนด	5461	43259	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-	
938	โฉนด	2242	2692	หมู่ 7 ต.มะกูด	5	1	2	92.80	692.80	260.00	180,128.00	184	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	1.01	-	7,550.00	7,625.50	43	7,091.72	533.78	180,661.79	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	1.01	-	-	-	-	-	-	180,661.79	-	180,661.79	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
939	น.ส.3ก	0	760	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	0	27.00	827.00	470.00	388,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,690.00	-	-	388,690.00	0.01	
940	โฉนด		3951	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	99.90	99.90	300.00	29,970.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,950.00	1,790,000.00	36	1,109,800.00	680,200.00	710,170.00	-	710,170.00	-	-
941	โฉนด	3315	4315	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	
942	น.ส.3ก		2520	หมู่ ต.มะกูด	1	2	0	93.00	893.00	200.00	178,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600.00	-	-	178,600.00	0.01	
943	โฉนด	443	1654	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	2	97.00	297.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
944	โฉนด	3765	7170	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
945	โฉนด	3766	7171	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
946	โฉนด	3769	7174	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
947	น.ส.3ก	4098	7503	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	2	73.00	1,073.00	230.00	246,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,790.00	-	-	246,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	5505	45482	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	61.09	161.09	300.00	48,327.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,327.00	-	48,327.00	-	-	
949	โฉนด	1879	1233	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	2	58.00	1,458.00	250.00	364,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-	
950	โฉนด	4219	8745	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	6.00	1,006.00	150.00	150,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900.00	-	150,900.00	-	-	
951	โฉนด	3819	7224	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	43.00	543.00	300.00	162,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-	
952	โฉนด	3836	7241	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-	
953	โฉนด	3854	7259	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	70.00	370.00	300.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
954	โฉนด		1465	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-	
955	โฉนด	5155	23650	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	53.00	653.00	150.00	97,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	97,950.00	-	-	
956	โฉนด	5237	23732	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	6	3	15.00	2,715.00	200.00	543,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
957	โฉนด	5694	47863	หมู่ 4 ต.มะกูด	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	16	173,952.00	67,648.00	85,048.00	-	85,048.00	-	-
958	โฉนด	1240	1820	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	2	22.00	622.00	150.00	93,300.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,950.00	805,500.00	36	499,410.00	306,090.00	399,390.00	-	399,390.00	-	-
959	โฉนด	0	41322	หมู่ ต.มะกูด	1	0	2	94.50	294.50	260.00	76,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,570.00	-	76,570.00	-	-
960	น.ส.3ก	0	3909	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.01
961	โฉนด	2666	3431	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00	188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	56	790,500.00	139,500.00	155,400.00	-	155,400.00	-	-
962	โฉนด	6020	51241	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
963	โฉนด	936	1289	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	30.00	730.00	130.00	94,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-
964	โฉนด	0	928	หมู่ ต.มะกูด	2	0	0	95.00	95.00	2,250.00	213,750.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,950.00	939,750.00	14	169,155.00	770,595.00	984,345.00	-	984,345.00	-	-
965	โฉนด		1	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	1	0	41.00	441.00	150.00	66,150.00	190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	7,550.00	3,020,000.00	111	2,808,600.00	211,400.00	277,550.00	-	-	277,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 114 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	5698	47810	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	3	31.00	331.00	130.00	43,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,030.00	-	43,030.00	-	-	
967	โฉนด	1770	1444	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	8	0	56.00	3,256.00	200.00	651,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-	
968	โฉนด	1221	1029	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	4	0	26.00	1,626.00	200.00	325,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-	
969	โฉนด	3843	7248	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-	
970	น.ส.3ก		2542	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	10	64,440.00	579,960.00	595,560.00	-	579,960.00	15,600.00	0.02
971	น.ส.3ก	0	3695	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	10	1	26.00	4,126.00	150.00	618,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,900.00	-	-	618,900.00	0.01	
972	โฉนด	6680	57264	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	2	11.80	1,011.80	300.00	303,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,540.00	-	303,540.00	-	-	
973	โฉนด		3821	หมู่ 3 ต.มะกรูด	5	0	0	44.20	44.20	3,000.00	132,600.00	192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,750.00	560,000.00	31	291,200.00	268,800.00	401,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	200,700.00	-	200,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 115 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
980	โฉนด	2846	3728	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	62.10	62.10	3,000.00	186,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-	
981	โฉนด	6995	58991	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	1	61.20	161.20	150.00	24,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	-	24,180.00	0.30	
982	น.ส.3		445	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	3	50.00	1,950.00	1,250.00	2,437,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500.00	-	-	2,437,500.00	0.01	
983	น.ส.3ก		2778	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	1	7.00	1,307.00	130.00	169,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,910.00	-	-	169,910.00	0.01	
984	โฉนด	3972	7377	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	97.00	497.00	150.00	74,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-	
985	โฉนด	2425	3000	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	3	17.00	1,117.00	130.00	145,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,210.00	-	145,210.00	-	-	
986	โฉนด	3755	7160	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	23	0	60.00	9,260.00	200.00	1,852,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,000.00	-	1,852,000.00	-	-	
987	โฉนด	0	00068	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	23.00	23.00	2,650.00	60,950.00	196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	3	6,300.00	203,700.00	264,650.00	-	-	264,650.00	0.30
988	โฉนด	13710	2043	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	0	96.00	496.00	300.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 117 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	2511	3156	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
990	โฉนด	523	765	หมู่ 6 ต.มะกรูด	4	2	1	71.00	971.00	2,250.00	2,184,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,750.00	-	-	2,184,750.00	0.30	
991	โฉนด	309	2098	หมู่ 6 ต.มะกรูด	4	0	3	77.00	377.00	300.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.30	
992	โฉนด	6993	58989	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	1	11.00	111.00	150.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	-	16,650.00	0.30	
993	โฉนด	3921	7326	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	3	74.00	374.00	250.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30	
994	โฉนด	6997	58993	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
995	น.ส.3ก	0	3012	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	3	27.00	327.00	300.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.01	
996	น.ส.3ก	0	3784	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	2	78.00	278.00	260.00	72,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,280.00	-	-	72,280.00	0.01	
997	โฉนด	7000	58996	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	1	22.00	122.00	150.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	6999	58995	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30	
999	โฉนด	6996	58992	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	0	53.30	53.30	150.00	7,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,995.00	-	-	7,995.00	0.30	
1000	โฉนด	6994	58990	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	-	16,350.00	0.30	
1001	น.ส.3ก	0	3815	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.01	
1002	น.ส.3ก	0	3863	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.01	
1003	น.ส.3ก	0	3865	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.01	
1004	น.ส.3ก	0	3866	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01	
1005	น.ส.3ก	0	3867	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.01	
1006	น.ส.3ก	0	3828	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	3	33.00	333.00	3,000.00	999,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	-	999,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1007	น.ส.3ก	0	3857	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.01	
1008	โฉนด	1748	681	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	4	1	45.00	1,745.00	150.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	261,750.00	-	-	
1009	น.ส.3		371	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	1	1.00	901.00	30.00	27,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,030.00	-	-	27,030.00	0.01	
1010	โฉนด	6998	58994	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30	
1011	โฉนด	1504	969	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	0	89.00	1,289.00	200.00	257,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,800.00	-	257,800.00	-	-	
1012	น.ส.3ก	0	3802	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.01	
1013	น.ส.3ก	0	2982	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.01	
1014	โฉนด	270	1786	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	2	3	66.00	1,166.00	470.00	548,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,020.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,099.32	-	-	25,099.32	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	750.00	95.41	-	-	-	-	-	522,920.68	1,006,771.09	-	1,529,691.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	4.59	-	-	-	-	-	-	48,433.91	-	48,433.91	0.02
1015	น.ส.3ก	0	3812	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.01
1016	น.ส.3ก	0	3813	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.01
1017	น.ส.3ก	0	3858	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.01
1018	น.ส.3ก	0	3859	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.01
1019	โฉนด	5859	49434	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
1020	โฉนด	5860	49435	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
1021	โฉนด	5862	49437	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 121 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1022	น.ส.3ก	0	3799	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	53.00	53.00	130.00	6,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890.00	-	-	6,890.00	0.01	
1023	น.ส.3ก	0	3800	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.01	
1024	น.ส.3ก	0	3801	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.01	
1025	น.ส.3ก	0	3864	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.01	
1026	โฉนด	5861	49436	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
1027	โฉนด		49439	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
1028	น.ส.3ก		3155	หมู่ ต.มะกูด	3	2	1	47.00	947.00	3,000.00	2,841,000.00	198	ตลาดพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	3	419.50	-	3,850.00	1,615,075.00	10	484,522.50	1,130,552.50	3,971,552.50	-	-	3,971,552.50	0.30	
1029	โฉนด		1617	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	1	0	48.00	448.00	550.00	246,400.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,950.00	322,200.00	75	244,872.00	77,328.00	323,728.00	-	323,728.00	-	-
1030	โฉนด	2759	3613	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	280,662.00	-	-	280,662.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1031	โฉนด	2810	3685	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	82.50	82.50	300.00	24,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	-	24,750.00	0.60	
1032	โฉนด	2872	3725	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	87.10	87.10	300.00	26,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,130.00	-	-	26,130.00	0.60	
1033	โฉนด	2862	3733	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	50.40	50.40	300.00	15,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	-	15,120.00	0.60	
1034	น.ส.3ก		3725	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	1	1	61.00	561.00	130.00	72,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,930.00	-	-	72,930.00	0.60	
1035	น.ส.3		140	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	0	86.00	1,286.00	200.00	257,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	-	257,200.00	0.01	
1036	น.ส.3ก		3067	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.01	
1037	โฉนด	2757	3611	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	280,512.00	-	-	280,512.00	0.02
1038	โฉนด	2766	3620	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	561,600.00	-	-	561,600.00	0.02
1039	น.ส.3ก		922	หมู่ 1 ต.มะกูด	4	3	0	63.00	1,263.00	150.00	189,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,450.00	-	-	189,450.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1040	โฉนด	1041	1352	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	1	0	64.00	464.00	300.00	139,200.00	203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	38	352,704.00	181,696.00	320,896.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	-	-	-	-	-	-	100,280.00	-	100,280.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	-	-	-	-	-	-	220,616.00	-	220,616.00	0.02	
1041	โฉนด	5499	46854	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
1042	น.ส.3ก		2592	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	30.00	1,130.00	150.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	-	169,500.00	0.01	
1043	โฉนด	2443	2980	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	4	3	79.00	1,979.00	130.00	257,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,270.00	-	257,270.00	-	-	
1044	โฉนด	5923	50408	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	1	37.00	937.00	230.00	215,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,510.00	-	215,510.00	-	-	
1045	โฉนด		308	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.60	
1046	โฉนด		3550	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1047	น.ส.3ก		3193	หมู่ 7 ต.มะกรุด	4	1	0	53.00	453.00	300.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	-	135,900.00	0.60	
1048	โฉนด		2713	หมู่ 3 ต.มะกรุด	3	0	0	41.10	41.10	3,000.00	123,300.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,950.00	179,000.00	36	110,980.00	68,020.00	191,320.00	-	-	191,320.00	0.30
1049	โฉนด	3281	4281	หมู่ 4 ต.มะกรุด	1	3	1	20.00	1,320.00	150.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
1050	โฉนด	4193	7598	หมู่ 4 ต.มะกรุด	5	3	2	53.00	1,453.00	350.00	508,550.00	205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	81.00	-	7,550.00	611,550.00	16	440,316.00	171,234.00	679,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	81.00	-	-	-	-	-	-	679,784.00	679,784.00	-	-	
												206	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	-	6,400.00	230,400.00	26	195,840.00	34,560.00	543,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	543,110.00	-	543,110.00	0.30
1051	โฉนด		2700	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	0	2	90.60	290.60	260.00	75,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,556.00	-	75,556.00	-	-	
1052	โฉนด	3482	6047	หมู่ 1 ต.มะกรุด	2	0	1	80.00	180.00	150.00	27,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	16	212,652.00	753,948.00	780,948.00	-	780,948.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 125 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	5754	48989	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	5	2	83.00	2,283.00	200.00	456,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,600.00	-	456,600.00	-	-	
1054	น.ส.3		677	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.01	
1055	น.ส.3ก		2973	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	3	0	40.00	1,240.00	130.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.01	
1056	น.ส.3		470	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	1	3	65.00	765.00	130.00	99,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	-	99,450.00	0.01	
1057	น.ส.3ก		2598	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	-	91,950.00	0.01	
1058	โฉนด	4555	13090	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1059	น.ส.3		744	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	2	1	80.00	980.00	130.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.01	
1060	น.ส.3ก		2639	หมู่ 2 ต.มะกรูด	2	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,950.00	796,550.00	39	541,654.00	254,896.00	394,396.00	-	254,896.00	139,500.00	0.02
1061	โฉนด		53814	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	2	3	65.70	1,165.70	300.00	349,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,710.00	-	349,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 126 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1062	น.ส.3ก		3766	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	8	1	39.00	3,339.00	150.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.01	
1063	โฉนด	3675	6523	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	26.00	426.00	150.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-	
1064	น.ส.3		210	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	0	46.00	446.00	130.00	57,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,980.00	-	-	57,980.00	0.01	
1065	น.ส.3ก		2617	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	11	1	80.00	4,580.00	200.00	916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,000.00	-	-	916,000.00	0.01	
1066	น.ส.3ก	28	2594	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	-	55,950.00	0.01	
1067	น.ส.3ก		4027	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.01	
1068	โฉนด	34	13	หมู่ ต.มะกูด	1	10	1	58.40	4,158.40	150.00	623,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,760.00	-	623,760.00	-	-	
1069	โฉนด	3714	6562	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	3	1	40.00	1,340.00	230.00	308,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,200.00	-	308,200.00	-	-	
1070	โฉนด	3716	6564	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	2	1	93.00	993.00	260.00	258,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,180.00	-	258,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 127 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1071	น.ส.3ก		4020	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.01		
1072	โฉนด	1224	606	หมู่ ต.มะกูด	1	2	3	64.00	1,164.00	150.00	174,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-		
1073	น.ส.3		678	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	1	92.00	1,792.00	260.00	465,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,920.00	-	-	465,920.00	0.01		
1074	น.ส.3ก		1099	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	1	2	73.00	673.00	150.00	100,950.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,950.00	402,750.00	11	48,330.00	354,420.00	455,370.00	-	354,420.00	100,950.00	0.02
1075	น.ส.3ก		3910	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	3	57.00	1,157.00	130.00	150,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,410.00	-	-	150,410.00	0.01		
1076	น.ส.3ก		706	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01		
1077	โฉนด		326	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	1	5.00	505.00	300.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-		
1078	น.ส.3ก		2978	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	1	80.00	180.00	130.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.01		
1079	โฉนด		1748	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	2	2	24.00	1,024.00	150.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1080	น.ส.3ก		3071	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	1	0	64.00	464.00	130.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	-	60,320.00	0.01		
1081	น.ส.3ก		199	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	1	0	33.00	433.00	130.00	56,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,290.00	-	-	56,290.00	0.01		
1082	น.ส.3ก		2748	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	4	1	33.00	1,733.00	260.00	450,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	450,580.00	-	-	450,580.00	0.01		
1083	น.ส.3ก		1108	หมู่ 1 ต.มะกรูด	2	2	1	13.00	913.00	150.00	136,950.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	16	212,652.00	753,948.00	890,898.00	-	753,948.00	136,950.00	0.02
1084	โฉนด		2702	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	0	2	87.00	287.00	260.00	74,620.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,950.00	1,065,050.00	41	766,836.00	298,214.00	372,834.00	-	372,834.00	-	-
1085	น.ส.3		461	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	1	50.00	550.00	130.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.01
1086	น.ส.3ก		2640	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	2	3	30.00	1,130.00	150.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	-	169,500.00	0.01
1087	โฉนด		10881	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
1088	น.ส.3ก		2728	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	4	1	53.00	1,753.00	130.00	227,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,890.00	-	-	227,890.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1089	น.ส.3		457	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.01	
1090	น.ส.3ก		2621	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	6	3	20.00	2,720.00	150.00	408,000.00	212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	26	263,500.00	46,500.00	454,500.00	-	46,500.00	408,000.00	0.02
1091	น.ส.3ก		2627	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	2	60.00	660.00	130.00	85,800.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,950.00	358,000.00	21	114,560.00	243,440.00	329,240.00	-	243,440.00	85,800.00	0.02
1092	โฉนด		620	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	84.00	1,184.00	150.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-	
1093	โฉนด		1542	หมู่ 3 ต.มะกูด	5	1	1	0.00	500.00	2,650.00	1,325,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	74.00	-	8,950.00	662,300.00	29	317,904.00	344,396.00	1,669,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	32.43	-	-	-	-	-	-	541,385.12	-	541,385.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	67.57	-	-	-	-	-	-	1,128,010.88	1,128,010.88	-	-
1094	น.ส.3ก		3954	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	2	19.00	1,419.00	260.00	368,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,940.00	-	-	368,940.00	0.01
1095	น.ส.3ก		3981	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1096	น.ส.3ก		3984	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01		
1097	น.ส.3ก		3672	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	32.00	532.00	130.00	69,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	-	69,160.00	0.01		
1098	โฉนด		3120	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	1	83.00	983.00	150.00	147,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,450.00	-	147,450.00	-	-		
1099	โฉนด		23669	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	89,850.00	-	-		
1100	น.ส.3		75	หมู่ 5 ต.มะกูด	4	5	3	10.00	2,310.00	130.00	300,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.30		
1101	น.ส.3ก		3977	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	11	128,880.00	945,120.00	948,630.00	-	945,120.00	3,510.00	0.02
1102	โฉนด		1417	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	82.00	782.00	230.00	179,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,860.00	-	179,860.00	-	-		
1103	น.ส.3ก		2705	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	0	20.00	2,020.00	150.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.01		
1104	โฉนด		2109	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	6	0	55.00	2,455.00	150.00	368,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250.00	-	368,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1105	น.ส.3ก		2626	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	6	3	20.00	2,720.00	230.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01	
1106	น.ส.3ก		2815	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	5	2	33.00	2,233.00	130.00	290,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,290.00	-	-	290,290.00	0.01	
1107	น.ส.3ก		2685	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	2	1	30.00	930.00	130.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.01	
1108	โฉนด		10015	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	2	0	50.00	850.00	130.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-	
1109	น.ส.3ก		2589	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	3	1	83.00	1,383.00	150.00	207,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,450.00	-	-	207,450.00	0.01	
1110	น.ส.3ก		3149	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	1	0	13.00	413.00	150.00	61,950.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	51	734,616.00	231,984.00	293,934.00	-	231,984.00	61,950.00	0.02
1111	น.ส.3ก		710	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	0	97.00	497.00	130.00	64,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,610.00	-	-	64,610.00	0.01	
1112	น.ส.3ก		4083	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	0	97.00	497.00	130.00	64,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,610.00	-	-	64,610.00	0.01	
1113	โฉนด		8789	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	0	52.00	852.00	260.00	221,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,520.00	-	221,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 132 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1114	น.ส.3ก		3055	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	-	55,950.00	0.01		
1115	โฉนด		696	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	2	3	84.00	1,184.00	150.00	177,600.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	31	446,784.00	412,416.00	590,016.00	-	590,016.00	-	-
1116	น.ส.3ก		2611	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	0	50.00	1,250.00	230.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.01		
1117	น.ส.3		348	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	39.00	139.00	130.00	18,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,070.00	-	-	18,070.00	0.01		
1118	โฉนด		45475	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	0	26.00	826.00	150.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-		
1119	โฉนด		54806	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	0	80.00	480.00	300.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
1120	น.ส.3ก		3985	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01		
1121	น.ส.3ก		814	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	40.00	240.00	130.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01		
1122	น.ส.3ก		2068	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	20.00	520.00	300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 133 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1123	น.ส.3ก		1559	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	93.00	493.00	130.00	64,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,090.00	-	-	64,090.00	0.01		
1124	โฉนด		4112	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	3	0	57.00	1,257.00	150.00	188,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550.00	-	188,550.00	-	-		
1125	โฉนด		7267	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1126	โฉนด		47287	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	9.00	409.00	400.00	163,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	-	-		
1127	โฉนด		7156	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
1128	โฉนด		15706	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,950.00	537,000.00	14	96,660.00	440,340.00	502,440.00	-	502,440.00	-	-
1129	น.ส.3ก		1150	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	1	97.00	1,797.00	150.00	269,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,550.00	-	-	269,550.00	0.01		
1130	น.ส.3ก		1151	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	2	57.00	1,457.00	150.00	218,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,550.00	-	-	218,550.00	0.01		
1131	โฉนด		1084	หมู่ 7 ต.มะกูด	3	7	1	15.70	2,915.70	1,250.00	3,644,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,625.00	-	-	3,644,625.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด		1024	หมู่ 7 ต.มะกูด	3	6	3	87.30	2,787.30	1,250.00	3,484,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,484,125.00	-	-	3,484,125.00	0.30	
1133	โฉนด		335	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	3	1	77.00	1,377.00	230.00	316,710.00	219	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	70	864,576.00	273,024.00	589,734.00	-	589,734.00	-	-
1134	โฉนด		2327	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	3	0	7.00	1,207.00	1,700.00	2,051,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,900.00	-	-	2,051,900.00	0.30	
1135	น.ส.3		2	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	-	71,850.00	0.01	
1136	โฉนด		817	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
1137	น.ส.3ก		3873	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	10	2	38.00	4,238.00	150.00	635,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,700.00	-	-	635,700.00	0.01	
1138	โฉนด		590	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	2	81.00	281.00	260.00	73,060.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,950.00	519,100.00	36	321,842.00	197,258.00	270,318.00	-	-	270,318.00	0.02
												221	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	74	906,525.00	159,975.00	159,975.00	-	-	159,975.00	0.02
1139	น.ส.3ก		456	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	10	0	67.00	4,067.00	150.00	610,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050.00	-	-	610,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1140	โฉนด		47518	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	1	94.00	194.00	300.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-	
1141	โฉนด		7301	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	77.00	477.00	280.00	133,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,560.00	-	133,560.00	-	-	
1142	โฉนด		441	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	3	64.00	364.00	150.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30	
1143	น.ส.3ก		4108	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
1144	โฉนด	1641	616	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-	
1145	โฉนด		1535	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	3	47.00	1,147.00	230.00	263,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,810.00	-	263,810.00	-	-	
1146	โฉนด		6106	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	12.00	212.00	150.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-	
1147	น.ส.3ก		3382	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.01	
1148	น.ส.3ก	0	4004	หมู่ 2 ต.มะกรูด	1	0	0	49.00	49.00	130.00	6,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370.00	-	-	6,370.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1149	น.ส.3ก		3599	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	27	2	80.00	11,080.00	130.00	1,440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,400.00	-	-	1,440,400.00	0.01	
1150	โฉนด	2828	3693	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	82.20	282.20	260.00	73,372.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,950.00	53,700.00	4	2,148.00	51,552.00	124,924.00	-	124,924.00	-	-
1151	น.ส.3		431	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	1.00	801.00	130.00	104,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,130.00	-	-	104,130.00	0.01	
1152	น.ส.3		667	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	11	1	0.00	4,500.00	150.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01	
1153	โฉนด	613	816	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	2	1	13.00	913.00	260.00	237,380.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,950.00	1,490,175.00	26	625,873.50	864,301.50	1,101,681.50	-	1,101,681.50	-	-
1154	โฉนด	3436	5481	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	35.00	235.00	150.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	35,250.00	-	-	
1155	โฉนด	4386	10891	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	1	10.00	910.00	160.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-	
1156	โฉนด		2461	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	58.00	258.00	630.00	162,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,540.00	-	162,540.00	-	-	
1157	โฉนด		49106	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	22.00	122.00	130.00	15,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,860.00	-	15,860.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 137 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	5761	49017	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	1	22.00	122.00	150.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-		
1159	โฉนด		49020	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-		
1160	น.ส.3ก		2057	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	27.00	1,027.00	260.00	267,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,020.00	-	-	267,020.00	0.01		
1161	น.ส.3		372	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	63.00	263.00	130.00	34,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,190.00	-	-	34,190.00	0.01		
1162	น.ส.3ก	0	3381	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,990.00	-	-	15,990.00	0.01		
1163	น.ส.3ก		2600	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	87.00	287.00	150.00	43,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	-	43,050.00	0.01		
1164	น.ส.3ก		371	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	1	53.00	553.00	130.00	71,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,890.00	-	-	71,890.00	0.01		
1165	น.ส.3ก		3519	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.01		
1166	น.ส.3		892	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	4	0	15.00	1,615.00	130.00	209,950.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,950.00	2,013,750.00	13	322,200.00	1,691,550.00	1,901,500.00	-	1,691,550.00	209,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 138 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1167	โฉนด		6506	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	
1168	น.ส.3ก		3854	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.01	
1169	น.ส.3		49	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	7	2	25.00	3,025.00	130.00	393,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,250.00	-	-	393,250.00	0.01	
1170	น.ส.3ก		2753	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	5	1	73.00	2,173.00	170.00	369,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,410.00	-	-	369,410.00	0.01	
1171	น.ส.3		109	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	12.00	512.00	130.00	66,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,560.00	-	-	66,560.00	0.01	
1172	น.ส.3		482	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	0	50.00	1,250.00	1,450.00	1,812,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,500.00	-	-	1,812,500.00	0.01	
1173	น.ส.3ก	0	477	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	1	87.00	587.00	150.00	88,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050.00	-	-	88,050.00	0.01	
1174	โฉนด	1317	2045	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	100,050.00	-	-	
1175	โฉนด	3982	7387	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	73.00	1,473.00	220.00	324,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,060.00	-	324,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1176	โฉนด	2845	3727	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	53.20	53.20	3,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-	
1177	น.ส.3ก		3711	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	2	4.00	204.00	130.00	26,520.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,950.00	930,800.00	64	707,408.00	223,392.00	249,912.00	-	223,392.00	26,520.00	0.02
1178	น.ส.3		526	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	7	3	84.00	3,184.00	130.00	413,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,920.00	-	-	413,920.00	0.01	
1179	น.ส.3		574	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	2	2	22.00	1,022.00	150.00	153,300.00	226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	16	587,088.00	228,312.00	381,612.00	-	228,312.00	153,300.00	0.02
1180	โฉนด		52686	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	0	18.30	18.30	300.00	5,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490.00	-	-	5,490.00	0.60	
1181	น.ส.3ก	0	3053	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	0	93.00	493.00	150.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	-	73,950.00	0.01	
1182	โฉนด		52687	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	0	17.80	17.80	300.00	5,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,340.00	-	-	5,340.00	0.60	
1183	โฉนด		40090	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	88.80	588.80	150.00	88,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,320.00	-	88,320.00	-	-	
1184	โฉนด		51245	หมู่ 1 ต.มะกูด	4	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1185	โฉนด		6040	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	2	55.00	1,055.00	200.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
1186	น.ส.3ก		2448	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.01	
1187	โฉนด	3821	7226	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1188	โฉนด	3831	7236	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1189	โฉนด		7366	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	52,950.00	-	-	
1190	โฉนด		51726	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.59	-	8,650.00	1,795,653.50	36	1,113,305.17	682,348.33	706,198.33	-	-	706,198.33	0.02
1191	โฉนด		6472	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	-	16,950.00	0.60	
1192	โฉนด		6435	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1193	โฉนด	3944	7349	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	3	16.00	716.00	300.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	6033	51728	หมู่ 3 ต.มะกรุด	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,950.00	939,750.00	39	639,030.00	300,720.00	318,720.00	-	318,720.00	-	-
1195	โฉนด		3072	หมู่ 3 ต.มะกรุด	2	0	0	92.70	92.70	300.00	27,810.00	229	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	18	162,825.00	463,425.00	491,235.00	-	-	491,235.00	0.02
												230	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	18	162,825.00	463,425.00	463,425.00	-	-	463,425.00	0.02
												231	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	18	162,825.00	463,425.00	463,425.00	-	-	463,425.00	0.02
1196	โฉนด		3244	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
1197	โฉนด		4033	หมู่ 5 ต.มะกรุด	1	4	2	43.00	1,843.00	200.00	368,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,600.00	-	368,600.00	-	-
1198	โฉนด		3919	หมู่ 3 ต.มะกรุด	3	1	2	92.10	692.10	2,650.00	1,834,065.00	232	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	264.00	-	7,200.00	1,900,800.00	8	418,176.00	1,482,624.00	3,316,689.00	-	-	3,316,689.00	0.30
1199	น.ส.3ก		2606	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.01
1200	น.ส.3ก		3068	หมู่ 3 ต.มะกรุด	1	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,620.00	-	-	9,620.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1201	น.ส.3ก		3069	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.01	
1202	โฉนด	6525	54992	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	367,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	367,104.00	-	-	367,104.00	0.02
												234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	367,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	367,104.00	-	-	367,104.00	0.02
												235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	367,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	367,104.00	-	-	367,104.00	0.02
												236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	14,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	14,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1203	น.ส.3ก		3157	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30		
1204	โฉนด	2070	2484	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	1	1	71.70	571.70	350.00	200,095.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,950.00	1,288,800.00	2	25,776.00	1,263,024.00	1,463,119.00	-	1,463,119.00	-	-
1205	โฉนด		48770	หมู่ ต.มะกูด	2	0	2	34.00	234.00	550.00	128,700.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	748.00	-	8,950.00	6,694,600.00	35	4,016,760.00	2,677,840.00	2,806,540.00	-	2,806,540.00	-	-
1206	โฉนด	3053	4053	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
1207	โฉนด	3032	4032	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	4	0	73.00	1,673.00	200.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-	
1208	โฉนด		6434	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
1209	โฉนด	3857	7262	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1210	โฉนด	2489	3073	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	94.90	94.90	3,000.00	284,700.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,950.00	3,356,250.00	26	1,409,625.00	1,946,625.00	2,231,325.00	-	2,231,325.00	-	-
1211	โฉนด	2861	3732	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1212	โหนด	2853	3752	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	49.70	49.70	300.00	14,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,910.00	-	-	14,910.00	0.30	
1213	โหนด	555	498	หมู่ 3 ต.มะกูด	5	13	2	45.90	5,445.90	3,000.00	16,337,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,337,700.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 2	ตึก	3	1,274.00	50.00	-	-	-	-	-	16,337,700.00	5,032,300.00	-	21,370,000.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,274.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,032,300.00	-	5,032,300.00	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	3	480.00	32.78	-	-	-	-	-	-	2,198,898.13	-	2,198,898.13	0.30	
												ชั้นที่ 3	ตึก	3	480.00	32.78	-	-	-	-	-	-	2,198,898.13	-	2,198,898.13	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	504.00	34.44	-	-	-	-	-	-	2,310,251.73	-	2,310,251.73	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	3	480.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,440,960.00	-	1,440,960.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	480.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,440,960.00	-	1,440,960.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,050.00	92.02	-	-	-	-	-	-	2,267,888.11	-	2,267,888.11	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.00	7.97	-	-	-	-	-	-	196,425.43	-	196,425.43	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	512.00	-	-	-	-	-	-	-	2,426,880.00	-	2,426,880.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	495.00	-	-	-	-	-	-	-	2,346,300.00	-	2,346,300.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	264.00	-	-	-	-	-	-	-	1,793,616.00	-	1,793,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	588.00	72.32	-	-	-	-	-	-	937,798.75	-	937,798.75	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.00	27.68	-	-	-	-	-	-	358,936.25	-	358,936.25	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	282,960.00	-	282,960.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	424,440.00	-	424,440.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	497,700.00	-	497,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	558.00	-	-	-	-	-	-	-	308,574.00	-	308,574.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	288,192.00	-	288,192.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	475.00	-	-	-	-	-	-	-	262,675.00	-	262,675.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	312.00	-	-	-	-	-	-	-	172,536.00	-	172,536.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	231.00	-	-	-	-	-	-	-	127,743.00	-	127,743.00	0.30
1214	โฉนด	2909	3822	หมู่ 3 ต.มะกรูด	5	0	0	37.10	37.10	3,000.00	111,300.00	241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,750.00	560,000.00	31	291,200.00	268,800.00	380,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	190,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1223	น.ส.3ก		1142	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	3	0	73.00	1,273.00	130.00	165,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,490.00	-	-	165,490.00	0.01	
1224	โฉนด		3549	หมู่ 7 ต.มะกรุด	2	0	0	27.00	27.00	550.00	14,850.00	243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	19	126,252.00	324,648.00	339,498.00	-	-	339,498.00	0.02
												244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	19	126,252.00	324,648.00	324,648.00	-	-	324,648.00	0.02
1225	โฉนด		566	หมู่ 7 ต.มะกรุด	1	0	1	79.00	179.00	260.00	46,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,540.00	-	46,540.00	-	-	
1226	โฉนด	5678	48871	หมู่ 7 ต.มะกรุด	5	0	0	16.25	16.25	630.00	10,237.50	245	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	-	12.00	-	9,650.00	115,800.00	9	10,422.00	105,378.00	115,615.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	115,615.50	-	115,615.50	0.30	
												246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,950.00	268,500.00	44	204,060.00	64,440.00	74,677.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	74,677.50	74,677.50	-	-	
1227	โฉนด	2765	3619	หมู่ 7 ต.มะกรุด	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	561,600.00	-	-	561,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด		10865	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	35.00	535.00	150.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-	
1229	โฉนด	3072	4072	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	67.00	367.00	150.00	55,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050.00	-	55,050.00	-	-	
1230	โฉนด	3614	6462	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
1231	โฉนด	3757	7162	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	7.00	507.00	150.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-	
1232	โฉนด		00028	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	0	33.10	33.10	3,000.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	-	99,300.00	0.30	
1233	โฉนด	5022	15682	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1234	น.ส.3ก		3818	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
1235	โฉนด	3056	4056	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	2	28.00	1,028.00	300.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-	
1236	โฉนด	2637	3375	หมู่ 7 ต.มะกูด	4	7	3	7.20	3,107.20	1,100.00	3,417,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,417,920.00	-	-	3,417,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1237	โหนด		23654	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	3	0	90.00	1,290.00	250.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-	
1238	โหนด	3004	4004	หมู่ 3 ต.มะกรูด	5	1	1	39.00	539.00	300.00	161,700.00	248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	14	90,180.00	410,820.00	572,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	572,520.00	-	572,520.00	0.02
												249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	14	90,180.00	410,820.00	572,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	572,520.00	-	572,520.00	0.02
												250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	19	112,224.00	288,576.00	450,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	450,276.00	-	450,276.00	-
1239	โหนด		3013	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	5	0	0.20	2,000.20	220.00	440,044.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,044.00	-	440,044.00	-	-	
1240	โหนด	2274	2690	หมู่ 5 ต.มะกรูด	4	0	0	50.20	50.20	150.00	7,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,530.00	-	-	7,530.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1241	น.ส.3ก		3882	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	58.00	58.00	130.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.01	
1242	โฉนด	5480	43633	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60	
1243	น.ส.3ก	0	2550	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	1	95.00	595.00	130.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	-	77,350.00	0.01	
					3	0	0	6.25	6.25	130.00	812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812.50	-	-	812.50	0.30	
1244	โฉนด	6373	54123	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	0	64.00	464.00	150.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-	
1245	โฉนด		4036	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	5	1	14.00	2,114.00	250.00	528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,500.00	-	528,500.00	-	-	
1246	โฉนด	25	1513	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	2	3	20.00	1,120.00	260.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.60	
1247	โฉนด	2362	2841	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	62.30	62.30	3,000.00	186,900.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,950.00	107,400.00	24	40,812.00	66,588.00	253,488.00	-	253,488.00	-	-
1248	โฉนด	6164	52276	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,750.00	980,000.00	8	78,400.00	901,600.00	985,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	281,585.92	-	281,585.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	703,915.52	703,915.52	-	-
1249	โฉนด		2993	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	1	23.50	123.50	200.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-
1250	โฉนด		8803	หมู่ 1 ต.มะกรูด	3	0	0	3.00	3.00	260.00	780.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,950.00	107,400.00	11	12,888.00	94,512.00	95,292.00	-	-	95,292.00	0.30
1251	โฉนด	1390	569	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	89,850.00	-	-
1252	โฉนด		3240	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	2	1	99.00	999.00	150.00	149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-
1253	โฉนด		24617	หมู่ ต.มะกรูด	5	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,950.00	751,800.00	36	466,116.00	285,684.00	325,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	23.80	-	-	-	-	-	-	77,488.99	-	77,488.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	76.20	-	-	-	-	-	-	248,095.01	248,095.01	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1254	โหนด	646	1758	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	2	66.00	266.00	400.00	106,400.00	255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	350,721.00	-	-	350,721.00	0.02
												256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
												257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
												258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
												259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
												260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
												261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
												262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,350.00	277,637.50	11	33,316.50	244,321.00	244,321.00	-	-	244,321.00	0.02
1255	โหนด	4271	8797	หมู่ 1 ต.มะกูด	4	2	0	3.00	803.00	260.00	208,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,780.00	-	-	208,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 154 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	4530	12286	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	86.00	186.00	1,750.00	325,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-	
1257	โฉนด		13096	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1258	โฉนด		51758	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30	
1259	โฉนด	572	47898	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	1	0	72.00	472.00	260.00	122,720.00	263	โรงงาน	ตึก	3	650.00	-	6,400.00	4,160,000.00	16	915,200.00	3,244,800.00	3,367,520.00	-	-	3,367,520.00	0.30
1260	โฉนด		2956	หมู่ 7 ต.มะกูด	5	1	1	9.90	509.90	550.00	280,445.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,950.00	1,611,000.00	25	644,400.00	966,600.00	1,247,045.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,247,045.00	1,247,045.00	-	-
												265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,950.00	1,208,250.00	29	579,960.00	628,290.00	908,735.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	908,735.00	-	908,735.00	0.02
1261	โฉนด	2270	2686	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	67.70	167.70	150.00	25,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,155.00	-	25,155.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1262	โฉนด		3701	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	29.50	29.50	3,000.00	88,500.00	266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	28	215,096.00	252,504.00	341,004.00	-	-	341,004.00	0.02
1263	น.ส.3ก	0	3700	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	4	1	72.00	1,772.00	130.00	230,360.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,950.00	429,600.00	16	94,512.00	335,088.00	565,448.00	-	-	565,448.00	0.02
1264	โฉนด	3600	6448	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	60.00	360.00	400.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1265	โฉนด	3759	7164	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1266	โฉนด		40093	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	0	28.40	28.40	1,500.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
1267	โฉนด		40096	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	25.20	25.20	1,500.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
1268	โฉนด		12309	หมู่ 1 ต.มะกูด	3	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	268	โรงงาน	ตึก	3	36.00	-	6,400.00	230,400.00	21	73,728.00	156,672.00	159,012.00	-	-	159,012.00	0.30
					2	1	2	1.00	601.00	260.00	156,260.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,950.00	966,600.00	21	309,312.00	657,288.00	813,548.00	-	813,548.00	-	-
1269	โฉนด		000026	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	2	53.00	253.00	260.00	65,780.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,950.00	1,432,000.00	13	229,120.00	1,202,880.00	1,268,660.00	-	1,268,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 156 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	000067	000091	หมู่ 5 ต.มะกูด	4	1	0	69.40	469.40	1,500.00	704,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,100.00	-	-	704,100.00	0.30	
1271	โฉนด		00066	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	53.20	53.20	3,000.00	159,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30	
1272	โฉนด	3052	4052	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	3	7.00	1,107.00	150.00	166,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	166,050.00	-	-	
1273	โฉนด	5032	15692	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	2	0	6.00	806.00	350.00	282,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100.00	-	282,100.00	-	-	
1274	โฉนด	5034	15694	หมู่ 1 ต.มะกูด	5	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	22.50	-	8,950.00	201,375.00	7	14,096.25	187,278.75	236,628.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.25	50.00	-	-	-	-	-	-	118,314.38	-	118,314.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	11.25	50.00	-	-	-	-	-	-	118,314.38	118,314.38	-	-
1275	โฉนด		6438	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	272	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	106	196,602.00	14,798.00	50,798.00	-	50,798.00	-	-
1276	โฉนด		4716	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	โฉนด	4420	10925	หมู่ 4 ต.มะกรูด	1	1	0	73.00	473.00	150.00	70,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	70,950.00	-	-	
1278	โฉนด		52689	หมู่ 3 ต.มะกรูด	4	0	0	16.80	16.80	300.00	5,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	-	5,040.00	0.60	
1279	โฉนด	1193	1802	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	5	0	53.90	2,053.90	150.00	308,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,085.00	-	308,085.00	-	-	
1280	โฉนด	565	1516	หมู่ 6 ต.มะกรูด	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,950.00	3,222,000.00	3	96,660.00	3,125,340.00	3,143,340.00	-	3,143,340.00	-	-
					4	5	1	59.20	2,159.20	200.00	431,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,840.00	-	-	431,840.00	0.30	
1281	โฉนด		4063	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
1282	โฉนด	3826	7231	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1283	โฉนด		2164	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-	
1284	น.ส.3ก		478	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	-	184,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด		3274	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1286	โฉนด	6670	1526	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	2	0	82.00	882.00	350.00	308,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	-	308,700.00	0.30	
1287	โฉนด	3729	6577	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	60.00	460.00	400.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
1288	โฉนด		6578	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,950.00	572,800.00	48	435,328.00	137,472.00	269,472.00	-	269,472.00	-	-
1289	โฉนด		4003	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	0	87.00	487.00	300.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	146,100.00	-	-	
1290	โฉนด		52927	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	26.90	26.90	3,000.00	80,700.00	275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	107.60	-	8,750.00	941,500.00	8	75,320.00	866,180.00	946,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.60	30.29	-	-	-	-	-	-	286,809.95	-	286,809.95	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	69.71	-	-	-	-	-	-	660,070.05	-	660,070.05	0.02
1291	โฉนด		2022	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	2	0	65.40	865.40	1,500.00	1,298,100.00	276	ภัตตาคาร	ตึก	-	250.00	-	7,200.00	1,800,000.00	13	288,000.00	1,512,000.00	2,810,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	250.00	-	-	-	-	-	-	-	2,810,100.00	-	2,810,100.00	0.30
											277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	10	167,000.00	1,503,000.00	2,801,100.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	-	-	-	-	-	-	-	2,801,100.00	2,801,100.00	-	-	
1292	โฉนด		40088	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	98.10	498.10	3,000.00	1,494,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,300.00	-	1,494,300.00	-	-	
1293	โฉนด		8825	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-	
1294	โฉนด		53357	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	0	0	69.72	69.72	400.00	27,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,888.00	-	27,888.00	-	-	
					5	0	0	14.18	14.18	400.00	5,672.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.70	-	8,950.00	507,465.00	14	91,343.70	416,121.30	421,793.30	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.42	36.01	-	-	-	-	-	151,887.77	-	151,887.77	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.28	63.99	-	-	-	-	-	269,905.53	269,905.53	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 160 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1295	โฉนด		561	หมู่ 7 ต.มะกูด	5	0	0	7.50	7.50	150.00	1,125.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,950.00	268,500.00	24	102,030.00	166,470.00	167,595.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	167,595.00	-	167,595.00	0.02	
					1	3	1	0.50	1,300.50	150.00	195,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,075.00	-	195,075.00	-	-	
1296	โฉนด		3731	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	50.10	50.10	300.00	15,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030.00	-	-	15,030.00	0.30	
1297	น.ส.3ก		2548	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.60	
1298	น.ส.3		58	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	6.00	406.00	130.00	52,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,780.00	-	-	52,780.00	0.01	
1299	โฉนด	000056	000037	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	4	3	48.30	1,948.30	1,900.00	3,701,770.00	280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	51	1,054,000.00	186,000.00	3,887,770.00	-	3,887,770.00	-	-	
1300	น.ส.3ก		3938	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	20	2	51.00	8,251.00	200.00	1,650,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,200.00	-	-	1,650,200.00	0.01	
1301	โฉนด	4540	12260	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	2.00	202.00	1,750.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1302	โฉนด	25	35	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	1	2	31.00	631.00	150.00	94,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	-	94,650.00	0.60	
1303	โฉนด	407	1547	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00	281	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	56	505,548.00	38,052.00	126,552.00	-	126,552.00	-	-
1304	โฉนด		2677	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	3	31.30	331.30	470.00	155,711.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,711.00	-	-	155,711.00	0.60	
1305	โฉนด	598	177	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	14.88	14.88	2,650.00	39,432.00	282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,350.00	496,825.00	26	208,666.50	288,158.50	327,590.50	-	-	327,590.50	0.02
1306	โฉนด	6376	54122	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	56.40	56.40	3,000.00	169,200.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	380.00	-	8,950.00	3,401,000.00	39	2,312,680.00	1,088,320.00	1,257,520.00	-	1,257,520.00	-	-
1307	โฉนด		23678	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	1	84.00	584.00	550.00	321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	321,200.00	-	-	
1308	โฉนด		2001	หมู่ 5 ต.มะกูด	4	1	0	50.10	450.10	150.00	67,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,515.00	-	-	67,515.00	0.60	
1309	โฉนด	1385	1385	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	2	1	96.00	996.00	230.00	229,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,080.00	-	-	229,080.00	0.30	
1310	น.ส.3		3082	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	2234	2637	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	6	50,100.00	784,900.00	788,650.00	-	-	788,650.00	0.02
1312	โฉนด	2804	3679	หมู่ 2 ต.มะกูด	2	0	0	9.80	9.80	3,000.00	29,400.00	285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	650,640.00	-	-	650,640.00	0.02
												286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.20	-	8,350.00	327,320.00	7	22,912.40	304,407.60	304,407.60	-	-	304,407.60	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	801,240.00	-	-	801,240.00	0.02
												288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	621,240.00	-	-	621,240.00	0.02
1313	โฉนด	2721	3554	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	10.50	10.50	150.00	1,575.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,950.00	375,900.00	23	135,324.00	240,576.00	242,151.00	-	242,151.00	-	-
1314	โฉนด	2760	3614	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	280,662.00	-	-	280,662.00	0.02
1315	โฉนด		38670	หมู่ 2 ต.มะกูด	5	0	2	93.00	293.00	300.00	87,900.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	1,172.00	-	8,950.00	10,489,400.00	3	314,682.00	10,174,718.00	10,262,618.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	1.53	-	-	-	-	-	-	157,018.06	-	157,018.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.00	10.00	630.00	6,300.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,950.00	358,000.00	20	107,400.00	250,600.00	256,900.00	-	-	256,900.00	0.30
1324	โฉนด	5437	43237	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	16.50	16.50	300.00	4,950.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,950.00	590,700.00	56	448,932.00	141,768.00	146,718.00	-	-	146,718.00	0.02
1325	โฉนด		2025	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	2	16.00	216.00	260.00	56,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	56,160.00	-	-
1326	โฉนด	6107	52035	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	0	19.80	19.80	150.00	2,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970.00	-	2,970.00	-	-
1327	โฉนด		1403	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-
1328	น.ส.3ก		455	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	47.00	647.00	130.00	84,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,110.00	-	-	84,110.00	0.01
1329	โฉนด		43176	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	0	1	12.60	112.60	630.00	70,938.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	8,950.00	1,118,750.00	7	78,312.50	1,040,437.50	1,111,375.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.00	-	-	-	-	-	-	177,820.08	-	177,820.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	84.00	-	-	-	-	-	-	933,555.42	933,555.42	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1330	โฉนด		2026	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	29	343,680.00	372,320.00	377,520.00	-	-	377,520.00	0.02
1331	โฉนด	5012	15672	หมู่ 1 ต.มะกูด	5	5	3	4.00	2,304.00	820.00	1,889,280.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,950.00	1,145,600.00	2,504	870,656.00	274,944.00	2,164,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	2,164,224.00	2,164,224.00	-	-
1332	โฉนด	1654	623	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650.00	-	73,650.00	-	-
1333	โฉนด		2136	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	3	54.00	1,154.00	150.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-
1334	น.ส.3ก	26	4076	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	2	80.00	280.00	630.00	176,400.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,950.00	1,002,400.00	14	180,432.00	821,968.00	998,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	57.14	-	-	-	-	-	-	570,467.48	-	570,467.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	42.86	-	-	-	-	-	-	427,900.52	352,295.48	75,605.04	0.02
1335	น.ส.3ก		961	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1336	โฉนด	6528	54994	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	17.50	17.50	2,450.00	42,875.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	370.00	-	8,950.00	3,311,500.00	41	2,384,280.00	927,220.00	970,095.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	81.08	-	-	-	-	-	-	786,553.03	-	786,553.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	18.92	-	-	-	-	-	-	183,541.97	183,541.97	-	-
1337	โฉนด	4493	12249	หมู่ 1 ต.มะกูด	5	3	2	11.00	1,411.00	130.00	183,430.00	300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	64.00	-	7,900.00	505,600.00	81	470,208.00	35,392.00	218,822.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	218,822.00	-	218,822.00	0.02
1338	โฉนด		3102	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	2	0	60.30	860.30	260.00	223,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,678.00	-	223,678.00	-	-
1339	โฉนด		23674	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	10	2	7.00	4,207.00	200.00	841,400.00	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	55	1,976,250.00	348,750.00	1,190,150.00	-	1,190,150.00	-	-
1340	โฉนด		1942	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	0	32.00	32.00	2,650.00	84,800.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,950.00	1,145,600.00	21	366,592.00	779,008.00	863,808.00	-	-	863,808.00	0.30
1341	น.ส.3ก	0	3180	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1342	น.ส.3		176	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	1	2	6.00	606.00	250.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.60	
1343	น.ส.3ก		3184	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	1	2	40.00	640.00	250.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30	
1344	โฉนด		2605	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	3	40.00	740.00	150.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
1345	โฉนด	2803	3674	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	108	652,992.00	206,208.00	269,808.00	-	269,808.00	-	-
1346	โฉนด	2867	3738	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	67.30	67.30	300.00	20,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,190.00	-	-	20,190.00	0.30	
1347	โฉนด		3234	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	3	6.80	306.80	3,000.00	920,400.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,950.00	671,250.00	40	469,875.00	201,375.00	1,121,775.00	-	-	1,121,775.00	0.30
1348	โฉนด		1752	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	2	2	80.00	1,080.00	150.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30	
1349	โฉนด		1792	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	1	3	97.80	797.80	2,650.00	2,114,170.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,950.00	2,756,600.00	26	1,157,772.00	1,598,828.00	3,712,998.00	-	3,712,998.00	-	-
					3	0	0	56.20	56.20	2,650.00	148,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,930.00	-	-	148,930.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 168 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1350	โฉนด		00097	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	2	37.60	237.60	3,000.00	712,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	-	712,800.00	0.30	
1351	โฉนด	3588	6436	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1352	โฉนด	3592	6440	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-	
1353	น.ส.3ก		986	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	-	79,050.00	0.01	
1354	โฉนด	1201	338	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,950.00	322,200.00	46	244,872.00	77,328.00	79,398.00	-	79,398.00	-	-
					5	0	0	33.00	33.00	230.00	7,590.00	307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,350.00	367,400.00	16	80,828.00	286,572.00	294,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	-	-	-	-	-	-	294,162.00	-	294,162.00	0.02	
												308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,350.00	367,400.00	16	80,828.00	286,572.00	294,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.00	-	-	-	-	-	-	294,162.00	-	294,162.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,350.00	367,400.00	16	80,828.00	286,572.00	294,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.00	-	-	-	-	-	-	-	294,162.00	-	294,162.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	46,719.00	-	46,719.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	46,719.00	46,719.00	-	-
1355	โฉนด		52688	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	0	17.30	17.30	300.00	5,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,190.00	-	-	5,190.00	0.60
1356	โฉนด	3083	4083	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
1357	โฉนด		10936	หมู่ ต.มะกูด	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1358	โฉนด		51757	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
1359	โฉนด	2507	3141	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	0	0	32.20	32.20	3,000.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 170 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1360	น.ส.3ก		3158	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	12.00	12.00	2,650.00	31,800.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,950.00	429,600.00	33	240,576.00	189,024.00	220,824.00	-	-	220,824.00	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	2,650.00	166,950.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,950.00	644,400.00	33	360,864.00	283,536.00	450,486.00	-	-	450,486.00	0.02
												312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	46	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02
1361	โฉนด	6375	54121	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	43.30	43.30	150.00	6,495.00	313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.04	-	8,350.00	534,734.00	38	352,924.44	181,809.56	188,304.56	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.04	-	-	-	-	-	-	-	188,304.56	-	188,304.56	0.02
												314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	38	352,704.00	181,696.00	188,191.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	47,047.75	-	47,047.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	141,143.25	-	141,143.25	0.02
1362	โฉนด	3084	4084	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โฉนด	531	768	หมู่ 3 ต.มะกรูด	3	0	1	71.00	171.00	3,000.00	513,000.00	315	กัฏตาการ	ตึก	3	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	5	57,600.00	1,094,400.00	1,607,400.00	-	-	1,607,400.00	0.30
1364	โฉนด	2809	3684	หมู่ 2 ต.มะกรูด	4	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.60
1365	โฉนด	836	1985	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	6	2	8.00	2,608.00	150.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-
1366	โฉนด	5490	46895	หมู่ 6 ต.มะกรูด	1	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
1367	โฉนด	2697	3552	หมู่ 7 ต.มะกรูด	2	0	0	88.70	88.70	630.00	55,881.00	316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	368,505.00	-	-	368,505.00	0.02
												317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	312,624.00	-	-	312,624.00	0.02
												318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	312,624.00	-	-	312,624.00	0.02
												319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	312,624.00	-	-	312,624.00	0.02
												320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	312,624.00	-	-	312,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	312,624.00	-	-	312,624.00	0.02
1368	น.ส.3ก		2591	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	3	67.00	367.00	150.00	55,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050.00	-	-	55,050.00	0.01
1369	โฉนด	1259	2123	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	3	75.00	775.00	150.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-
1370	โฉนด		3618	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,950.00	286,400.00	33	160,384.00	126,016.00	138,016.00	-	-	138,016.00	0.30
1371	น.ส.3		361	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	2	1	95.00	995.00	130.00	129,350.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,950.00	2,255,400.00	25	902,160.00	1,353,240.00	1,482,590.00	-	1,353,240.00	129,350.00	0.02
1372	โฉนด	2227	2638	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	6	50,100.00	784,900.00	925,900.00	-	925,900.00	-	-
1373	โฉนด		00029	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	0	30.30	30.30	3,000.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.30
1374	โฉนด		00004	หมู่ 6 ต.มะกูด	4	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
1375	โฉนด	3068	4064	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด		53028	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	0	38.70	1,238.70	400.00	495,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,480.00	-	495,480.00	-	-	
1377	โฉนด	6636	56533	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	29.20	29.20	3,000.00	87,600.00	325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,750.00	980,000.00	5	49,000.00	931,000.00	1,018,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	291,014.02	-	291,014.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	727,484.12	727,484.12	-	-
1378	โฉนด		3273	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	1	98.90	198.90	300.00	59,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,670.00	-	59,670.00	-	-	
1379	โฉนด	457	819	หมู่ 3 ต.มะกูด	5	0	2	85.00	285.00	300.00	85,500.00	326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	29	240,480.00	260,520.00	346,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	346,020.00	-	346,020.00	0.02
												327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	29	240,480.00	260,520.00	346,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	346,020.00	-	346,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	29	240,480.00	260,520.00	346,020.00	-	-	-	-		
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	346,020.00	-	346,020.00	0.02	
											329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	29	240,480.00	260,520.00	346,020.00	-	-	-	-		
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	346,020.00	-	346,020.00	0.02	
											330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	36	912,900.00	161,100.00	246,600.00	-	-	-	-		
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	246,600.00	-	-	
1380	โฉนด		327	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	44.20	444.20	630.00	279,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,846.00	-	279,846.00	-	-	
1381	โฉนด		1225	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	2	83.00	683.00	150.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	102,450.00	-	-	
1382	โฉนด	4498	12254	หมู่ 1 ต.มะกูด	4	2	0	31.00	831.00	1,500.00	1,246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,500.00	-	-	1,246,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1383	โฉนด	6157	52282	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	8	74,816.00	860,384.00	944,384.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	269,810.51	-	269,810.51	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	674,479.05	674,479.05	-	-	
1384	โฉนด	2806	3681	หมู่ 2 ต.มะกูด	4	0	0	39.60	39.60	300.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	11,880.00	0.30	
1385	โฉนด	5774	49445	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	75.00	275.00	400.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
1386	น.ส.3ก		6136	หมู่ 7 ต.มะกูด	5	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,950.00	716,000.00	67	544,160.00	171,840.00	174,440.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	37.50	-	-	-	-	-	-	65,415.00	-	65,415.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	62.50	-	-	-	-	-	-	109,025.00	107,400.00	1,625.00	0.02	
1387	โฉนด	625	1957	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	3	2	71.30	1,471.30	150.00	220,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,695.00	-	220,695.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	2986	3994	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	0	0	31.25	31.25	150.00	4,687.50	333	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	125.00	-	7,850.00	981,250.00	4	39,250.00	942,000.00	946,687.50	-	-	946,687.50	0.02
1389	น.ส.3		202	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	2	0	82.00	882.00	130.00	114,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660.00	-	-	114,660.00	0.01
1390	โฉนด		47639	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	0	1	89.00	189.00	260.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	-	-
1391	โฉนด		47637	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	0	1	94.00	194.00	260.00	50,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,440.00	-	-	50,440.00	0.60
1392	โฉนด	1181	602	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
1393	น.ส.3ก		3819	หมู่ 2 ต.มะกรูด	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1394	โฉนด		47032	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
1395	โฉนด		810	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
1396	โฉนด		2992	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	0	0	12.10	12.10	3,000.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 177 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1397	โฉนด	206	2196	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	35.00	135.00	1,950.00	263,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-	
1398	โฉนด	2309	2718	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	2	99.00	299.00	400.00	119,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30	
1399	โฉนด		4329	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	70.00	470.00	230.00	108,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-	
1400	โฉนด	4524	12280	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	1	72.00	172.00	130.00	22,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,360.00	-	22,360.00	-	-	
1401	โฉนด	2934	3895	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	31.40	31.40	3,000.00	94,200.00	334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	125.60	-	8,750.00	1,099,000.00	6	65,940.00	1,033,060.00	1,127,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	31.84	-	-	-	-	-	-	358,919.58	-	358,919.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.60	68.16	-	-	-	-	-	-	768,340.42	-	768,340.42	0.02
1402	โฉนด		3384	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	5	1	54.00	2,154.00	150.00	323,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	323,100.00	-	-	
1403	โฉนด		43284	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	10	0	87.00	4,087.00	150.00	613,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,050.00	-	613,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 178 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1404	โฉนด		3943	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	0	3	70.80	370.80	300.00	111,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	111,240.00	-	111,240.00	-	-		
1405	โฉนด		4060	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	1	0	62.00	462.00	350.00	161,700.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,950.00	859,200.00	17	206,208.00	652,992.00	814,692.00	-	814,692.00	-	-
1406	โฉนด	5297	29297	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	1	33.00	1,333.00	150.00	199,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	199,950.00	-	199,950.00	-	-		
1407	โฉนด	3822	7227	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1408	โฉนด	4384	10889	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	80.00	280.00	300.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
1409	โฉนด		2106	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	4	3	16.00	1,916.00	470.00	900,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	900,520.00	-	900,520.00	-	-		
1410	โฉนด	334	2277	หมู่ 3 ต.มะกูด	4	0	2	50.00	250.00	3,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30		
1411	โฉนด	2228	2639	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,350.00	167,000.00	6	10,020.00	156,980.00	171,980.00	-	-	171,980.00	0.30
1412	โฉนด	2229	2640	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,350.00	835,000.00	45	634,600.00	200,400.00	575,400.00	-	-	575,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1413	โฉนด	2230	2641	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,950.00	895,000.00	45	680,200.00	214,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.30
1414	น.ส.3ก		1139	หมู่ 1 ต.มะกูด	2	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,950.00	1,253,000.00	67	1,065,050.00	187,950.00	358,950.00	-	187,950.00	171,000.00	0.02
1415	โฉนด		3119	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	65.00	465.00	630.00	292,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950.00	-	292,950.00	-	-	
1416	น.ส.3		383	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	1	50.00	550.00	130.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.01	
1417	โฉนด		755	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	0	30.00	30.00	470.00	14,100.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	13	171,840.00	902,160.00	916,260.00	-	-	916,260.00	0.30
1418	โฉนด		52781	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	1	0	6.60	406.60	150.00	60,990.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	115.00	-	8,950.00	1,029,250.00	55	782,230.00	247,020.00	308,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	13.04	-	-	-	-	-	-	40,164.50	-	40,164.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	86.96	-	-	-	-	-	-	267,845.50	267,845.50	-	-
1419	น.ส.3		773	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	7	1	70.00	2,970.00	130.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	-	386,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	2796	3650	หมู่ 5 ต.มะกรูด	2	0	0	23.80	23.80	1,500.00	35,700.00	342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	25	270,540.00	405,810.00	441,510.00	-	-	441,510.00	0.02
1421	โฉนด	2745	3599	หมู่ 5 ต.มะกรูด	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,950.00	358,000.00	25	143,200.00	214,800.00	229,800.00	-	-	229,800.00	0.02
					2	0	0	19.80	19.80	1,500.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.02
1422	โฉนด		150	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	1	0	33.00	433.00	2,650.00	1,147,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,450.00	-	1,147,450.00	-	-
1423	โฉนด		40089	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	0	98.10	498.10	1,500.00	747,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,150.00	-	747,150.00	-	-
1424	โฉนด	3087	4087	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	2	1	14.00	914.00	150.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-
1425	โฉนด		40092	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	0	57.20	57.20	1,500.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
1426	น.ส.3ก		2572	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	1	3	10.00	710.00	150.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.01
1427	โฉนด	2253	2706	หมู่ 3 ต.มะกรูด	2	4	1	72.00	1,772.00	300.00	531,600.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,950.00	1,288,800.00	36	799,056.00	489,744.00	1,021,344.00	-	1,021,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1428	น.ส.3ก		2383	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	2	33.00	233.00	130.00	30,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,290.00	-	-	30,290.00	0.01		
1429	โฉนด		1382	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	3	3	51.00	1,551.00	230.00	356,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	356,730.00	-	356,730.00	-	-		
1430	โฉนด		4010	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	25	286,400.00	429,600.00	699,600.00	-	699,600.00	-	-
1431	น.ส.3ก		3601	หมู่ 4 ต.มะกูด	1	2	1	56.00	956.00	130.00	124,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,280.00	-	-	124,280.00	0.01
1432	โฉนด		7177	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-
1433	น.ส.3ก		3173	หมู่ 6 ต.มะกูด	1	1	1	33.00	533.00	550.00	293,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,150.00	-	-	293,150.00	0.01
1434	น.ส.3ก		365	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	3	2	47.00	1,447.00	130.00	188,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,110.00	-	-	188,110.00	0.01
1435	น.ส.3		896	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	9	0	8.00	3,608.00	230.00	829,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,840.00	-	-	829,840.00	0.01
1436	น.ส.3ก		4085	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	-	38,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด		693	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	4	1	17.00	1,717.00	150.00	257,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,550.00	-	257,550.00	-	-	
1438	โฉนด		253	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	2	0	87.00	887.00	550.00	487,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,850.00	-	487,850.00	-	-	
1439	โฉนด		1918	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	2	0	59.00	859.00	200.00	171,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	171,800.00	-	-	
1440	โฉนด		2049	หมู่ 5 ต.มะกรูด	1	6	0	54.00	2,454.00	210.00	515,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,340.00	-	515,340.00	-	-	
1441	โฉนด		1298	หมู่ 7 ต.มะกรูด	1	5	0	34.00	2,034.00	150.00	305,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	305,100.00	-	-	
1442	น.ส.3ก		225	หมู่ 6 ต.มะกรูด	4	0	2	90.00	290.00	130.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.30	
1443	น.ส.3ก		2759	หมู่ 1 ต.มะกรูด	1	0	2	40.00	240.00	130.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01	
1444	น.ส.3ก		3750	หมู่ 3 ต.มะกรูด	1	0	1	23.00	123.00	400.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01	
1445	โฉนด		1133	หมู่ 7 ต.มะกรูด	4	6	3	59.90	2,759.90	150.00	413,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,985.00	-	-	413,985.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 183 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	น.ส.3		201	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	4	1	24.00	1,724.00	190.00	327,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,560.00	-	-	327,560.00	0.01	
1447	โฉนด		1646	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	2	83.00	283.00	630.00	178,290.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,950.00	886,050.00	51	673,398.00	212,652.00	390,942.00	-	390,942.00	-	-
1448	โฉนด		43684	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	3	2	62.00	1,462.00	150.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-	
1449	โฉนด	2763	3617	หมู่ 5 ต.มะกูด	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	29	320,640.00	347,360.00	371,360.00	-	-	371,360.00	0.30
1450	โฉนด		2739	หมู่ 3 ต.มะกูด	5	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	446.40	25.00	8,650.00	3,861,360.00	31	2,007,907.20	1,853,452.80	2,189,452.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	127.20	28.49	-	-	-	-	-	-	623,775.10	-	623,775.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	319.20	71.51	-	-	-	-	-	-	1,565,677.70	1,565,677.70	-	-
1451	โฉนด		825	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	0	3	40.50	340.50	3,000.00	1,021,500.00	349	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	1,362.00	-	5,950.00	8,103,900.00	5	405,195.00	7,698,705.00	8,720,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	720.00	52.86	-	-	-	-	-	-	4,609,500.36	-	4,609,500.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 184 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00	357	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	30.00	-	6,300.00	189,000.00	8	15,120.00	173,880.00	196,380.00	-	-	196,380.00	0.30
1457	โฉนด	466	1797	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	1	2	83.90	683.90	3,000.00	2,051,700.00	358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	25.00	8,650.00	3,114,000.00	16	685,080.00	2,428,920.00	4,480,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,240,310.00	-	2,240,310.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,240,310.00	-	2,240,310.00	0.02
												359	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	-	322.00	-	5,800.00	1,867,600.00	9	168,084.00	1,699,516.00	3,751,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	322.00	-	-	-	-	-	-	-	3,751,216.00	-	3,751,216.00	0.30
1458	โฉนด		50848	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	0.00	0.00	2,650.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.52	-	-	-	-	-	-	-	707,086.38	-	707,086.38	0.30
												360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	25.00	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	2,160,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,080,070.00	-	1,080,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้า 186 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1465	โฉนด		56530	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	29.60	29.60	3,000.00	88,800.00	363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	118.40	51.75	8,750.00	1,036,000.00	5	51,800.00	984,200.00	1,073,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	3.37	-	-	-	-	-	-	36,160.10	-	36,160.10	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.40	96.63	-	-	-	-	-	-	1,036,839.90	1,036,839.90	-	-	
1466	น.ส.3ก		2609	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	364	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	190,620.00	-	-	190,620.00	0.30	
1467	โฉนด	783	2183	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
1468	โฉนด	2389	2923	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
					5	14	0	0.00	5,600.00	260.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,664.00	-	-	482,664.00	0.02	
													ชั้นที่	ไม้	2	840.00	-	-	-	-	-	-	-	973,336.00	4,233,600.00	-	5,206,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	736.00	-	-	-	-	-	-	-	4,358,592.00	-	4,358,592.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	490.00	-	-	-	-	-	-	-	2,695,000.00	-	2,695,000.00	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	3	174.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,198,454.40	-	1,198,454.40	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	174.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,198,454.40	-	1,198,454.40	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	343,620.00	-	343,620.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	215,280.00	-	215,280.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	129,168.00	-	129,168.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	96,416.00	-	96,416.00	0.30	
					1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	2445	2982	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	0	3	32.00	332.00	150.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-	
1470	โฉนด	5960	50784	หมู่ ต.มะกูด	1	1	3	23.00	723.00	130.00	93,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,990.00	-	93,990.00	-	-	
1471	โฉนด	287	2079	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	6	0	32.00	2,432.00	2,250.00	5,472,000.00	366	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	-	360.00	-	9,900.00	3,564,000.00	15	712,800.00	2,851,200.00	8,323,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	360.00	-	-	-	-	-	-	8,323,200.00	-	8,323,200.00	0.30	
												367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,950.00	859,200.00	15	171,840.00	687,360.00	6,159,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.83	-	-	-	-	-	1,282,994.69	-	1,282,994.69	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	79.17	-	-	-	-	-	4,876,365.31	-	4,876,365.31	0.02	
1472	โฉนด		42	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	47.00	447.00	130.00	58,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	58,110.00	-	-	
1473	โฉนด	317	159	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,950.00	358,000.00	12	50,120.00	307,880.00	337,880.00	-	-	337,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1474	โฉนด	6156	52281	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	8	84,000.00	966,000.00	1,050,000.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	525,000.00	525,000.00	-	-	
1475	โฉนด	5395	41285	หมู่ ๓ ต.มะกูด	1	1	0	31.50	431.50	300.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-	
1476	โฉนด	5456	43390	หมู่ 6 ต.มะกูด	5	0	1	30.20	130.20	260.00	33,852.00	370	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	-	114.00	52.78	7,800.00	889,200.00	10	88,920.00	800,280.00	834,132.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	11.84	-	-	-	-	-	-	98,761.23	-	98,761.23	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	11.84	-	-	-	-	-	-	98,761.23	-	98,761.23	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	11.84	-	-	-	-	-	-	98,761.23	-	98,761.23	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	11.84	-	-	-	-	-	-	98,761.23	-	98,761.23	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	52.64	-	-	-	-	-	-	439,087.08	439,087.08	-	-
1477	โฉนด		2114	หมู่ 6 ต.มะกูด	3	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	371	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	50.00	-	6,550.00	327,500.00	8	26,200.00	301,300.00	303,175.00	-	-	303,175.00	0.30
1478	โฉนด		2404	หมู่ 5 ต.มะกูด	5	0	3	92.00	392.00	2,650.00	1,038,800.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	50.00	8,950.00	1,208,250.00	26	507,465.00	700,785.00	1,739,585.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	11.11	-	-	-	-	-	-	193,267.89	-	193,267.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,546,317.11	1,546,317.11	-	-
1479	น.ส.3ก		5	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	3	30.00	730.00	130.00	94,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	-	94,900.00	0.01
1480	น.ส.3		683	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	7	3	50.00	3,150.00	150.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.01
1481	โฉนด		8766	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	61.00	261.00	260.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	67,860.00	-	-
1482	โฉนด		8767	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	0	96.00	496.00	230.00	114,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,080.00	-	114,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1483	โฉนด		4000	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-	
1484	โฉนด		1502	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	5	2	48.00	2,248.00	150.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-	
1485	โฉนด		828	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	1	88.00	188.00	2,650.00	498,200.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,950.00	1,074,000.00	66	816,240.00	257,760.00	755,960.00	-	755,960.00	-	-
1486	น.ส.3ก		3093	หมู่ 7 ต.มะกูด	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01	
1487	โฉนด		1506	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	2	3.00	603.00	260.00	156,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780.00	-	156,780.00	-	-	
1488	น.ส.3		777	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	1	3	99.00	799.00	130.00	103,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,870.00	-	-	103,870.00	0.01	
1489	น.ส.3ก		2077	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
1490	โฉนด		922	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	69.30	369.30	150.00	55,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,395.00	-	55,395.00	-	-	
1491	โฉนด		48733	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	0	3	90.40	390.40	260.00	101,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,504.00	-	101,504.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะรุต อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 193 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1492	น.ส.3		150	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	64	1	40.00	25,740.00	2,650.00	68,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,211,000.00	-	-	68,211,000.00	0.01		
1493	น.ส.3ก		4077	หมู่ 6 ต.มะกรุด	2	0	1	67.00	167.00	260.00	43,420.00	374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	16	256,905.00	910,845.00	954,265.00	-	910,845.00	43,420.00	0.02
1494	น.ส.3ก		20755	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01		
1495	น.ส.3ก		1514	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	6	1	3.00	2,503.00	130.00	325,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	325,390.00	-	-	325,390.00	0.01		
1496	น.ส.3ก		1419	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	8	2	73.00	3,473.00	130.00	451,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	451,490.00	-	-	451,490.00	0.01		
1497	น.ส.3ก		3507	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	23	0	7.00	9,207.00	130.00	1,196,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,910.00	-	-	1,196,910.00	0.01		
1498	น.ส.3		924	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.01		
1499	น.ส.3ก		8000	หมู่ 1 ต.มะกรุด	1	1	3	60.00	760.00	130.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01		
1500	โฉนด		15670	หมู่ 1 ต.มะกรุด	2	1	1	12.20	512.20	260.00	133,172.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,950.00	1,718,400.00	26	721,728.00	996,672.00	1,129,844.00	-	1,129,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	2770	3624	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	23.70	23.70	1,500.00	35,550.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,950.00	895,000.00	33	501,200.00	393,800.00	429,350.00	-	-	429,350.00	0.02
1502	โฉนด	2771	3625	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	23.60	23.60	1,500.00	35,400.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,950.00	895,000.00	33	501,200.00	393,800.00	429,200.00	-	-	429,200.00	0.02
1503	โฉนด	2963	3952	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	0	0	93.40	93.40	300.00	28,020.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,950.00	572,800.00	5	28,640.00	544,160.00	572,180.00	-	-	572,180.00	0.02
1504	โฉนด	2789	3643	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	25	286,400.00	429,600.00	465,600.00	-	465,600.00	-	-
1505	โฉนด	2790	3644	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,950.00	716,000.00	25	286,400.00	429,600.00	465,600.00	-	465,600.00	-	-
1506	โฉนด		3627	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	23.40	23.40	1,500.00	35,100.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,950.00	143,200.00	23	51,552.00	91,648.00	126,748.00	-	-	126,748.00	0.02
1507	โฉนด	2894	3784	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	1	73.00	173.00	550.00	95,150.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,950.00	537,000.00	20	161,100.00	375,900.00	471,050.00	-	-	471,050.00	0.02
1508	โฉนด	6374	54120	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	0	0	53.20	53.20	3,000.00	159,600.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,950.00	143,200.00	23	51,552.00	91,648.00	251,248.00	-	-	251,248.00	0.02
1509	โฉนด	2942	3921	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	0	0	38.20	38.20	3,000.00	114,600.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,950.00	0.00	7	0.00	0.00	114,600.00	-	114,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมะกูด อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี

หน้าที่ 195 จาก 196

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1510	โฉนด		4075	หมู่ 5 ต.มะกูด	2	1	0	47.00	447.00	150.00	67,050.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,950.00	563,850.00	35	338,310.00	225,540.00	292,590.00	-	-	292,590.00	0.02
1511	โฉนด	3617	6465	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	0	2	90.00	290.00	2,650.00	768,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,500.00	-	768,500.00	-	-
1512	โฉนด		1787	หมู่ 6 ต.มะกูด	2	1	1	35.60	535.60	470.00	251,732.00	386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	30	790,500.00	139,500.00	391,232.00	-	-	391,232.00	0.02
1513	โฉนด		29324	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	2	2	92.70	1,092.70	300.00	327,810.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,950.00	1,611,000.00	46	1,224,360.00	386,640.00	714,450.00	-	714,450.00	-	-
1514	โฉนด		29323	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	7	1	89.00	2,989.00	200.00	597,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,800.00	-	597,800.00	-	-
1515	น.ส.3		2602	หมู่ 2 ต.มะกูด	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
1516	ส.ค.1		122/245	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	1	0	95.00	495.00	150.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.01
1517	โฉนด	0	155	หมู่ 3 ต.มะกูด	2	2	3	76.40	1,176.40	2,650.00	3,117,460.00	388	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,550.00	996,600.00	67	926,838.00	69,762.00	3,187,222.00	-	3,187,222.00	-	-
1518	โฉนด	0	157	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	2	3	32.30	1,132.30	300.00	339,690.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,950.00	1,208,250.00	3	36,247.50	1,172,002.50	1,511,692.50	-	-	1,511,692.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	440	1765	หมู่ 5 ต.มะกูด	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
1520	โฉนด	429	1498	หมู่ 3 ต.มะกูด	3	0	2	89.00	289.00	300.00	86,700.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,950.00	984,500.00	1	9,845.00	974,655.00	1,061,355.00	-	-	1,061,355.00	0.30
1521	โฉนด	4231	8757	หมู่ 1 ต.มะกูด	1	4	0	44.00	1,644.00	230.00	378,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,120.00	-	378,120.00	-	-	
1522	โฉนด	6977	58870	หมู่ 3 ต.มะกูด	1	0	1	86.70	186.70	150.00	28,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,005.00	-	28,005.00	-	-	
1523	โฉนด		1739	หมู่ 7 ต.มะกูด	2	2	3	79.00	1,179.00	550.00	648,450.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,950.00	483,300.00	36	299,646.00	183,654.00	832,104.00	-	832,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท